

«ՖՐԻԴՈՍ ՖԻՆԱՆՍ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՍՊԸ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԴՐԱՍՈՎ

31 դեկտեմբեր 2024թ.

ԵՐԵՎԱՆ 2025

Բովանդակություն

Անկախ աուդիտորի եզրակացություն	3
Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվություն	6
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն	7
Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն	8
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն	9
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	10

25.04.2024

N 012513

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ

«Բեյքեր Թիլլի Արմենիա» ՓԲԸ
Գլխավոր տնօրեն

Գ. Գևորգյան



ԱՆԿԱՆ ԱՌԻԴԻՏՈՐԻ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ

«ՖԻՆԴՈՍ ՖԻՆԱՆՍ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՍՊԸ
Ղեկավարությանը

Կարծիք

Մենք աուդիտի ենք ենթարկել «ՖԻՆԴՈՍ ՖԻՆԱՆՍ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՓԲԸ ընկերության (այսուհետ՝ Ընկերություն) ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, այդ ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրությունները, ներառյալ հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության էական մասերի վերաբերյալ համառոտագիրը:

Մեր կարծիքով կից ֆինանսական հաշվետվությունները տալիս են Ընկերության՝ 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի և նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքների ու դրամական հոսքերի ճշմարիտ և իրական պատկերը՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ):

Կարծիքի հիմքեր

Մենք աուդիտն իրականացրել ենք աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը լրացուցիչ նկարագրված է մեր եզրակացության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք Ընկերությունից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված «Պրոֆեսիոնալ հաշվապահի էթիկայի կանոնագրքի» (ՀԷՄՄԽ կանոնագիրք) և էթիկայի համապատասխան պահանջների, որոնք կիրառելի են ֆինանսական հաշվետվությունների մեր աուդիտի նկատմամբ Հայաստանի Հանրապետությունում, և կատարել ենք էթիկայի գծով մեր այլ պարտականությունները էթիկայի նշված պահանջների համաձայն: Մենք համոզված ենք, որ մեր կողմից ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցները բավարար և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

ADVISORY • ASSURANCE • ACCOUNTING • TAX

Baker Tilly Armenia CJSC is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

Ղեկավարության և կառավարման օղակներում ներգրավված անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար

Ընկերության ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՄ-երի համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման և ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որն ըստ ղեկավարության, անհրաժեշտ է խարդախության կամ սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս, ղեկավարությունը պատասխանատու է Ընկերության՝ անընդհատ գործելու կարողությունը գնահատելու համար, համապատասխան դեպքերում անընդհատության հետ կապված հարցերը բացահայտելու և Ընկերության գործունեության անընդհատության ենթադրության հիման վրա հաշվետվությունները պատրաստելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ղեկավարությունը մտադիր է լուծարել Ընկերությունը, ընդհատել դրա գործունեությունը կամ, երբ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձիք պատասխանատու են Ընկերության ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկելու համար:

Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով զերծ են էական խեղաթյուրումներից՝ անկախ դրանց՝ խարդախության կամ սխալի հետևանքով առաջացման հանգամանքից, և ներկայացնել մեր կարծիքը ներառող աուդիտորական եզրակացություն: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ԱՄՄ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումը, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի արդյունքում և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք առանձին կամ միասին վերցրած կազդեն օգտագործողների՝ այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

Որպես ԱՄՄ-ներին համապատասխան աուդիտի մաս, աուդիտի ողջ ընթացքում մենք կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում ենք մասնագիտական կասկածամտություն:

Ի լրումն՝

- Որոշակիացնում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվությունների էական խեղաթյուրման ռիսկերը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար ու համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության պատճառով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն, միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ կամ ներքին հսկողության չարաշահում:

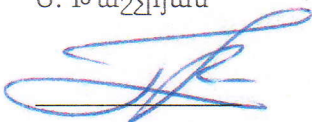
ADVISORY • ASSURANCE • ACCOUNTING • TAX

Baker Tilly Armenia CJSC is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

- Ձեռք ենք բերում պատկերացում աուդիտին վերաբերող ներքին հսկողության մասին՝ տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, այլ ոչ թե Հնկերության ներքին հսկողության արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- Գնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման կիրառված քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարած հաշվապահական հաշվառման գնահատումների և համապատասխան բացահայտումների ողջամտությունը:
- Եզրահանգումներ ենք կատարում ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ և, հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա, գնահատում ենք՝ արդյոք առկա է դեպքերի կամ հանգամանքների հետ կապված էական անորոշություն, որը կարող է նշանակալի կասկած հարուցել Հնկերության անընդհատ գործելու կարողության վերաբերյալ: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա մեզանից պահանջվում է աուդիտորի եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, եթե այդպիսի բացահայտումները բավարար չեն, ձևափոխել մեր կարծիքը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են մինչև մեր եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Այնուամենայնիվ, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Հնկերությանը դադարեցնել անընդհատության հիմունքի կիրառումը:
- Գնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքը և բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների ու դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:
- Ձեռք ենք բերում բավականաչափ ու համապատասխան աուդիտորական ապացույցներ Հնկերության ֆինանսական տեղեկատվության կամ գործունեության վերաբերյալ ֆինանսական հաշվետվությունների մասին կարծիք արտահայտելու նպատակով: Մենք պատասխանատվություն ենք կրում աուդիտորական աշխատանքների ուղղորդման, վերահսկման ու կատարման համար: Մենք լիովին պատասխանատու ենք մեր աուդիտորական կարծիքի համար:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտորական առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

Աուդիտոր
Շ. Թաշչյան



25.04.2025թ.

ADVISORY • ASSURANCE • ACCOUNTING • TAX

Baker Tilly Armenia CJSC is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

ՇԱՀՈՒՅԹԻ ԿԱՍ ՎՆԱՍԻ ԵՎ ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված ժամանակաշրջանի համար

		(հազար դրամ)	
	Ծանոթագրություն	31.12.2024թ.	31.12.2023թ.
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ	5	65,241	22,810
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր	5	(25,727)	(600)
Զուտ տոկոսային եկամուտ		39,514	22,210
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ	6	55,356,716	8,399,203
Կոմիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր	6	(37,701,751)	(6,191,233)
Ստացված զուտ կոմիսիոն վճարներ		17,654,965	2,207,970
Զուտ առևտրային եկամուտ		162,708	2,193
Արտարժույթի փոխարկումից զուտ օգուտ/(վնաս)		135,208	(3,454)
Զուտ օգուտ վերագնահատումից	7	146,319	67,261
Արժեզրկման ծախս		(29,646)	266
Այլ գործառնական եկամուտ		161	7,751
Գործառնական եկամուտ		414,750	75,278
Անձնակազմի գծով ծախսեր	8	(1,176,103)	(332,765)
Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր	9	(1,582,289)	(472,419)
Շահույթ՝ մինչև հարկվելը		15,350,837	1,499,011
Շահութահարկի գծով ծախս	10	(2,766,202)	(259,509)
Ընդամենը տարվա շահույթ		12,584,635	1,239,504

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

(հազար դրամ)

	Ծանոթա գրությու ն	31.12.2024թ.	31.12.2023թ.
Ակտիվներ			
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	11	14,609,049	1,883,370
Իրական արժեքով շահույթ կամ վնասի միջոցով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ	12	3,104,106	1,325
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	13	396,637	212,544
Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ	14	2,514,347	97,116
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	10	5,163	3,754
Այլ ակտիվներ	15	103,430	62,764
Ընդամենը՝ ակտիվներ		20,732,732	2,260,873
Պարտավորություններ			
Ֆինանսական վարձակալության գծով	16	1,665,986	54,190
պարտավորություններ			
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	17	1,823,364	-
Պարտավորություն մասնակցի նկատմամբ	18	298,374	298,374
Այլ պարտավորություններ	19	2,821,560	369,496
Ընդամենը՝ պարտավորություններ		6,609,284	722,060
Սեփական կապիտալ			
Կանոնադրական կապիտալ	20	300,000	300,000
Կուտակված շահույթ/(վնաս)		13,823,448	1,238,813
Ընդամենը՝ կապիտալ		14,123,448	1,538,813
Ընդամենը՝ պարտավորություններ և կապիտալ		20,732,732	2,260,873

Հովակ Հովակիմյան
Տնօրեն

24.04.2025թ.

Կարինե Ավետիսյան
Գլխավոր հաշվապահ

ՍԵՓԱԿԱՆ ԿԱՊԻՏԱԼՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված ժամանակաշրջանի համար

(հազար դրամ)

	Բաժնետիրական կապիտալ	Զբաղիված շահույթ	Ընդամենը
Հաշվեկշիռը 2023թ. Հունվարի 1-ի դրությամբ	508,000	(97,817)	410,183
Տարվա շահույթ	-	1,239,504	1,239,504
Ընդամենը համապարփակ եկամուտ	-	1,239,504	1,239,504
Ներդրումներ կապիտալում	187,500	-	187,500
Կապիտալի նվազեցում	(298,374)	-	(298,374)
Վերագրելի չբաշխված շահույթին	(97,126)	97,126	-
Ընդամենը սեփականատերերի հետ գործարքներ	(395,500)	97,126	(298,374)
Հաշվեկշիռը 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	300,000	1,238,813	1,538,813
Տարվա շահույթ	-	12,584,635	12,584,635
Ընդամենը համապարփակ եկամուտ	-	12,584,635	12,584,635
Հաշվեկշիռը 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	300,000	13,823,448	14,123,448

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված ժամանակաշրջանի համար

	(հազար դրամ)	
	31.12.24թ.	31.12.23թ.
Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից	14,525,228	1,487,693
Ստացված տոկոսներ	4,804	-
Վճարված տոկոսներ	-	-
Ստացված կոմիսիոն գումարներ	55,356,716	8,399,204
Վճարված կոմիսիոն գումարներ	(37,681,089)	(6,190,061)
Արտարժույթի առք ու վաճառքի գործառնություններից օգուտ	(109,263)	(3,447)
Վճարված աշխատավարձ և դրան հավասարեցված այլ վճարումներ	(1,127,556)	(297,741)
Գործառնական գործունեությունից ստացված այլ եկամուտներ և վճարված այլ ծախսեր	(1,918,384)	(420,262)
Դրամական միջոցների զուտ հոսքեր մինչև գործառնական ակտիվների և պարտավորությունների փոփոխությունը	1,811,384	-
Գործառնական ակտիվներում նվազում (ավելացում)՝		-
Ռեպո գործարքների նվազում (ավելացում)	1,811,384	-
Զուտ դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից մինչև շահութահարկի վճարումը	16,336,612	1,487,693
Վճարված շահութահարկ	(402,831)	(1,505)
Զուտ դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից	15,933,781	1,486,188
Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից		
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ներդրումների նվազում (ավելացում)	247,132	74,927
ԻԱՇՎ չափվող ներդրումների նվազում (ավելացում)	(2,921,716)	519
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում / կապիտալացում	(699,103)	(34,591)
Հիմնական միջոցների և ոչ նյութական ակտիվների օտարում	-	-
Զուտ դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեությունից	(3,373,687)	40,855
Դրամական միջոցների հոսքեր Ֆինանսավորման գործունեությունից		
Վճարված շահութաբաժիններ	-	-
Ստացված փոխառությունների ավելացում (նվազում)	-	-
Մասնակիցների ներդրումները կանոնադրական կապիտալում	-	193,490
Վարձակալության գծով պարտավորության հիմնական մասի վճարում	-	-
Զուտ դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսավորման գործունեությունից	-	193,490
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքների զուտ աճ/ (նվազում)	12,560,094	1,720,533
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի սկզբում	1,883,370	96,402
Արտարժույթի փոխարժեքի փոփոխության ազդեցությունը դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա	194,861	66,435
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ ժամանակաշրջանի վերջում	14,638,325	1,883,370

Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ

1. Հիմնական գործունեություն

«ՖԻՆԱՆՍ ԳԻՏԱՆՍ ԱՐՄԵՆԻԱ» ՍՊԸ-ն (Ընկերություն) հիմնադրվել է ստեղծվել է 2021 թվականին Հայաստանի Հանրապետությունում (ՀՀ), որպես ներդրումային ընկերություն և ստացել է հաճախորդներից արժեթղթերով գործարքների կատարման հանձնարարականների ընդունման և հաղորդման, ինչպես նաև արժեթղթերում ներդրումների հետ կապված խորհրդատվության տրամադրում հաճախորդներին գործարքների կատարման թիվ 0021 լինցենզիան:

Ընկերության կառավարման բարձրագույն մարմինն մասնակիցների ընդհանուր ժողովն է, իսկ գործունեության ընդհանուր ղեկավարումն իրականացնում է Խորհուրդը: Ընկերության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է Ընկերության տնօրենը: Տնօրենի պաշտոնը զբաղեցնում է Հովակ Հովակիմյանը: Ընկերության ղեկավարության վարձատրության չափը որոշվում է կառավարման համապատասխան մարմնի որոշմամբ: Ընկերության տարեկան ֆինանսատնտեսական գործունեությունը ենթարկվում է արտաքին աուդիտի: Կարգավորող մարմինները բազմաթիվ ձևերով վերահսկում են Ընկերության գործունեությունը, և կարող են իրականացնել կանոնավոր ստուգումներ՝ կիրառելի օրենսդրության, կանոնակարգերի և կանոնների հետ համապատասխանություն ապահովելու նպատակով: Այս օրենսդրությունը, կանոնակարգերը և կանոնները կարգավորում են գործունեության տարբեր ասպարեզները, ներառյալ՝ վաճառքի և մարքեթինգային գործունեությունը, թրեյդինգային գործառնությունները, հաճախորդների ակտիվների գծով կիրառվող մոտեցումը, շարունակական մասնագիտական վերապատրաստումը, փողերի լվացման կանխարգելման գործունեությունը, հաճախորդի ճանաչման քաղաքականությունը, հաշվետվությունների և հաշվառման վարումը, ինչպես նաև տնօրենների, ղեկավար և շարքային աշխատակիցների վարվելակարգի կանոնները:

Ընկերությունն իր գործունեությունը իրականացնում է ՀՀ-ում, հետևաբար, Ընկերության գործունեության վրա ազդեցություն են ունենում Հայաստանի տնտեսությունը և ֆինանսական շուկաները, որոնց բնորոշ են զարգացող շուկայի հատկանիշներ: Իրավական, հարկային և օրենսդրական համակարգերը շարունակում են զարգանալ, սակայն կարող են ունենալ տարբեր մեկնաբանություններ և ենթակա են հաճախակի փոփոխությունների, ինչը, իրավական ու ֆինանսական խոչընդոտների հետ մեկտեղ, կարող է լրացուցիչ բարդություններ ստեղծել Հայաստանում գործող ընկերությունների համար: Ընկերության ակտիվները հիմնված են ՀՀ-ում: Զարգացող երկրների ֆինանսական շուկաները, ինչպիսին է Հայաստանի Հանրապետությունը, ավելի շատ են ենթարկվում զանազան ռիսկերի, քան ավելի զարգացած երկրների շուկաները: Ինչպես դիտվել է նախկինում, փաստացի կամ թվացյալ ֆինանսական խնդիրները կամ զարգացող տնտեսությամբ երկրներում ներդրումների հետ կապված հնարավոր ռիսկերը կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ Հայաստանի ներդրումային միջավայրի և նրա տնտեսության ընդհանուր վիճակի վրա: Ընկերության ակտիվների վրա բացասական ազդեցություն կարող են ունենալ ընդհանուր տնտեսական վիճակը, արժեթղթերի շուկայում, կանոնադրական դաշտում և աշխարհաքաղաքական այլ փոփոխությունները, որոնք բոլորն էլ դեր ունեն ակտիվների գնահատման, թրեյդինգային գործունեության, տոկոսադրույքների, ներդրողների ընդհանուր տրամադրվածության նկատմամբ, և դուրս են Ընկերության վերահսկողությունից:

Կից ներկայացված ֆինանսական հաշվետվությունները արտացոլում են ընթացիկ գործառնական և բիզնես միջավայրի ազդեցությունը Ընկերության գործունեության և ֆինանսական արդյունքների վրա: Ապագա գործարար միջավայրը կարող է տարբերվել ղեկավարության գնահատումներից: Ֆինանսական կազմակերպությունները, որպես կանոն, պետք է ունենան փողերի լվացման կանխարգելման քաղաքականություններ, իրականացնեն աշխատակիցների հատուկ վերապատրաստման դասընթացներ, նշանակեն փողերի լվացման և կանխարգելման համար պատասխանատու աշխատակցի: Ավելին, տվյալների

գաղտնիության և պաշտպանության ոլորտում կանոնակարգային գործառնությունները ողջ աշխարհում շարունակաբար զարգանում են և պայմանավորված են հիմնականում տեխնոլոգիաների զարգացմամբ, և որպես արդյունք՝ տեղեկատվության արագ տարածման հնարավորություններով: Ընկերության հանդեպ կիրառելիության շրջանակներում պետք է ապահովվի համապատասխանություն այդ կանոնակարգային պահանջների հետ: Ղեկավարության կողմից սահմանվել են քաղաքականություններ և ընթացակարգեր՝ այդ կանոնակարգերի հետ համապատասխանություն ապահովելու համար: Ընկերության միակ բաժնետերերն է ՖԻՆԱՆՍ ՀՈՒՆԴ ԿՈՐՊ-ը:

2. Պատրաստման հիմունքներ

Համապատասխանության մասին հայտարարություն

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների ("ՖՀՄՄ") պահանջների համաձայն:

Չափման հիմունքները

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստված են չափման սկզբնական արժեքի հիմունքով, բացառությամբ առևտրական նպատակներով պահվող ֆինանսական ակտիվների, որոնք վերաչափվում են իրական արժեքով:

Գործառնական և ներկայացման արժույթ

Ընկերության գործառնական արժույթն է հանդիսանում ՀՀ դրամը (դրամ), որը, լինելով Հայաստանի Հանրապետության ազգային արժույթը, արտացոլում է Ընկերության գործունեության հիմքում ընկած իրադարձությունների և հանգամանքների տնտեսական էությունը:

Դրամը հանդիսանում է նաև սույն ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման արժույթը: Ֆինանսական տեղեկատվությունը ներկայացված է դրամով՝ հազարների ճշտությամբ:

Գնահատումների և դատողությունների օգտագործում

Այս ֆինանսական հաշվետվությունները ՖՀՄՄ-ի պահանջներին համապատասխան պատրաստելու համար ղեկավարությունը կատարել է մի շարք դատողություններ, գնահատումներ և ենթադրություններ, որոնք ազդեցություն ունեն հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության կիրառման, ինչպես նաև ակտիվների, պարտավորությունների, եկամտի և ծախսի ներկայացված գումարների վրա: Փաստացի արդյունքները կարող են տարբերվել այդ գնահատումներից:

Գնահատումները և համապատասխան ենթադրությունները շարունակաբար վերանայվում են: Հաշվապահական գնահատումների վերանայումները ճանաչվում են այն ժամանակաշրջանում՝ որում վերանայվել են և այն ապագա ժամանակաշրջաններում, որոնց վրա կարող են ազդեցություն ունենալ:

Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության փոփոխությունները

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման օրվա դրությամբ լույս են տեսել մի շարք նոր ստանդարտներ, գործող ստանդարտների վերաբերյալ փոփոխություններ և մեկնաբանություններ, որոնք դեռևս ուժի մեջ չեն մտել: Ընկերությունը վաղաժամկետ չի ընդունել այդ ստանդարտներից և մեկնաբանություններից որևէ մեկը: Ղեկավարությունը կանխատեսում է, որ կիրառելի նոր ստանդարտներն ու մեկնաբանությունները կընդունվեն Ընկերության կողմից՝ դրանց ուժի մեջ մտնելու օրվան հաջորդող առաջիկա ժամանակաշրջանում: Ղեկավարության կանխատեսմամբ այս փոփոխությունները էական ազդեցություն չեն ունենա Ընկերության ֆինանսական հաշվետվությունների վրա:

Գործունեության անընդհատությունը

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են՝ հիմնվելով գործունեության անընդհատության սկզբունքի վրա, որը ենթադրում է ակտիվների իրացում և պարտավորությունների մարում սովորական գործունեության ընթացքում:

3. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականություն

Եկամուտների և ծախսերի ճանաչում

Եկամուտը ճանաչվում է այն դեպքում, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կհոսեն Ընկերություն, և ստացված եկամուտը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել: Ծախսը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ հավանական է, որ տնտեսական օգուտները կարտահոսեն Ընկերությունից, և ծախսը հնարավոր է արժանահավատորեն չափել:

Տոկոսային ծախսեր և եկամուտներ

Տոկոսային եկամուտը և ծախսը՝ բացառությամբ իրական արժեքով շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող ոչ ածանցյալ ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների տոկոսներից, ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում համապատասխանաբար որպես տոկոսային եկամուտ կամ տոկոսային ծախս:

Արժեթղթերով գործարքներ և ներդրումային եկամուտ

Արժեթղթերով գործարքները հաշվառվում են գործարքի (արժեթղթերի վաճառքի կամ գնման) ամսաթվին: Տոկոսային եկամուտը հաշվառվում է հաշվեգրման սկզբունքով: Արժեթղթերի արժեքը հաշվարկվում է՝ միջին կշռված ինքնարժեքի հիմունքով: Ինչ վերաբերում է կարճաժամկետ և ֆիքսված եկամտաբերությամբ ներդրումներին, գեղչերը և էմիսիոն եկամուտները ամորտիզացվում են և հաշվառվում են ներդրումային եկամուտում: Վաճառված արժեթղթերի արժեքը հաշվարկվում է ամորտիզացված արժեքի հիմքով:

Վճարներ և կոմիսիոն ծախսեր

Վճարները և կոմիսիոն ծախսերը ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում՝ համապատասխան ծառայությունների կատարումից հետո:

Ֆինանսական գործիքներ

Ընկերությունը ճանաչում է ֆինանսական ակտիվները և պարտավորությունները ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում, երբ այն դառնում է ֆինանսական գործիքի պայմանագրային կողմ: Ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների կանոնավոր գնումները և վաճառքը հաշվառվում են վերջնահաշվարկի ամսաթվի դրությամբ: Ֆինանսական գործիքների կանոնավոր գնումները կամ վաճառքն իրենցից ներկայացնում են ֆինանսական ակտիվների այն գնումները կամ վաճառքը, որոնք պահանջում են ակտիվների մատակարարում շուկայում ընդունված պայմաններով սահմանված կարգով:

Ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության սկզբնական չափումը տեղի է ունենում իրական արժեքով: Շահույթի կամ վնասի միջոցով իրական արժեքով չափվող ֆինանսական գործիքների խմբում չդասակարգված ֆինանսական ակտիվների կամ պարտավորությունների դեպքում իրական արժեքին գումարվում (կամ հանվում) են գործարքի հետ կապված ծախսումները, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են ֆինանսական ակտիվի կամ պարտավորության ձեռքբերմանը կամ թողարկմանը: Գործարքի գծով ծախսերը, որոնք ուղղակիորեն վերագրելի են «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական պարտավորությունների ձեռք բերմանը, անմիջապես ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում:

Ֆինանսական ակտիվներ. Ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են հետևյալ կատեգորիաների՝ ա) «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ (ԻԱՇԿՎ), բ) «իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» ֆինանսական ակտիվներ (ԻԱԱՀՖԱ), գ) ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ: Դասակարգումը կախված է ֆինանսական ակտիվներից առաջացող դրամական հոսքերի բնույթից և այն բիզնես մոդելից, որի ներքո պահվում և կառավարվում է այդ ակտիվը և որոշվում է սկզբնական ճանաչման պահին:

Ֆինանսական ակտիվները դասակարգվում են որպես «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով չափվող» այն դեպքում, երբ այն չի դասակարգվում որպես ամորտիզացված արժեքով չափվող (ինչպես նկարագրված է ստորև) և ոչ էլ որպես ԻԱԱՀՖԱ չափվող (ինչպես նկարագրված է ստորև): Բացի այդ, սկզբնական ճանաչման ժամանակ Ընկերությունը կարող է անշրջելիորեն նախորոշել որպես ԻԱՇԿՎ չափվող ցանկացած ֆինանսական ակտիվ, որը բավարարում է ամորտիզացված արժեքով չափվելու կամ ԻԱԱՀՖԱ չափվելու համար ներկայացվող պահանջները, եթե այդպես անելը վերացնում կամ նշանակալիորեն նվազեցնում է հաշվապահական անհամապատասխանությունը, որն այլապես կարող էր առաջանալ:

Ֆինանսական ակտիվը դասակարգվում է որպես «իրական արժեքով՝ այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի միջոցով չափվող» (ԻԱԱՀՖԱ), եթե այն բավարարում է հետևյալ պայմաններին և նախորոշված չէ որպես ԻԱՇԿՎ չափվող՝

• այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի ներքո, որի նպատակն ապահովվում է ինչպես պայմանագրային դրամական հոսքերը հավաքելով, այնպես էլ ֆինանսական ակտիվները վաճառելով, և

- դրա պայմանագրային պայմանները սահմանված ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի նկատմամբ տոկոսների վճարումներ են, և
- սկզբնական ճանաչման պահին բաժնային գործիքը, որը չի պահվում առևտրական նպատակներով, կարող է անդառնալիորեն նախորոշվել որպես ԻԱԱՀՖԱ չափվող: Այդպիսի ընտրությունը կատարվում է գործիք առ գործիք հիմունքով:

Ֆինանսական ակտիվը դասակարգվում է որպես «ամորտիզացված արժեքով չափվող», եթե այն բավարարում է հետևյալ երկու պայմաններին և նախորոշված չէ որպես ԻԱՇԿՎ չափվող՝

• այն պահվում է այնպիսի բիզնես մոդելի ներքո, որի նպատակն է պահել ակտիվները պայմանագրային դրամական հոսքերը հավաքելու համար, և

• դրա պայմանագրային պայմանները սահմանված ամսաթվերին առաջացնում են դրամական հոսքեր, որոնք բացառապես մայր գումարի և չմարված մայր գումարի նկատմամբ տոկոսների վճարումներ են:

Պարտքային գործիք հանդիսացող և որպես ԻԱՇԿՎ չափվող չդասակարգված ֆինանսական ակտիվները ենթակա են արժեզրկվածության ստուգման՝ ակնկալվող պարտքային կորուստների մոդելով: Ակնկալվող պարտքային կորստի մոդելի համաձայն՝ պետք է ճանաչվի պարտքային կորստի գծով պահուստ՝ հաշվետու ամսաթվից հետո 12 ամսվա ընթացքում ակնկալվող պարտքային կորուստների (ԱՊԿ) չափով: Սակայն, եթե գործիքի պարտքային ռիսկը դրա սկզբնական ճանաչումից ի վեր նշանակալիորեն աճել է, ապա պահուստը պետք է ճանաչվի գործիքի ամբողջ կյանքի ընթացքում ԱՊԿ չափով: ԱՊԿ-ը պարտքային կորուստների՝ հավանականություններով կշռված գնահատական է: Դա չափվում է որպես դրամական պակասուրդի (պայմանագրի համաձայն Ընկերությանը հասանելիք դրամական հոսքերի և այն դրամական հոսքերի միջև տարբերություններ, որոնք Ընկերությունն ակնկալում է ստանալ) ներկա արժեք՝ զեղչված արդյունավետ տոկոսադրույքով:

Ֆինանսական ակտիվների ապաճանաչումը. Ընկերությունն ապաճանաչում է ֆինանսական ակտիվները, երբ ֆինանսական ակտիվից առաջացող դրամական հոսքերի նկատմամբ

պայմանագրային իրավունքները կորցնում են իրենց ուժը, կամ երբ երրորդ կողմին է փոխանցվում ֆինանսական ակտիվներից առաջացող դրամական միջոցների նկատմամբ իրավունքը: Եթե Ընկերությունը չի փոխանցում և չի պահպանում ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն և հատույցները, սակայն պահպանում է փոխանցված ակտիվի նկատմամբ վերահսկողությունը, ապա Ընկերությունը շարունակում է ճանաչել ֆինանսական ակտիվը, ինչպես նաև դրա հետ կապված պարտավորությունը այնքանով, որքանով շարունակվում է իր ներգրավվածությունը ֆինանսական ակտիվի մեջ: Եթե Ընկերությունը պահպանում է ֆինանսական ակտիվի սեփականության հետ կապված, ըստ էության, բոլոր ռիսկերն և հատույցները, ապա Ընկերությունը պետք է շարունակի ճանաչել ֆինանսական ակտիվը ինչպես նաև ստացված հատույցի դիմաց գրավադրված փոխառությունը:

Ֆինանսական պարտավորություններ. Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես «իրական արժեքով՝ շահույթի կամ վնասի միջոցով» (ԻԱՇԿՎ) չափվող կամ որպես այլ ֆինանսական պարտավորություններ:

ԻԱՇԿՎ ֆինանսական պարտավորություններ. Ֆինանսական պարտավորությունները դասակարգվում են որպես ԻԱՇԿՎ չափվող այն դեպքում, երբ ֆինանսական պարտավորությունը պահվում է առևտրական նպատակներով կամ դասակարգվում է որպես ԻԱՇԿՎ չափվող:

Ֆինանսական պարտավորությունը դասակարգվում է որպես առևտրական նպատակներով պահվող, եթե՝

- այն ձեռք է բերվել հիմնականում կարճաժամկետ կտրվածքով հետգնման նպատակով, կամ
- սկզբնական ճանաչման պահին այն կազմում է Ընկերության կողմից համատեղ ղեկավարվող որոշակի ֆինանսական գործիքների պորտֆելի մաս և ունի կարճաժամկետ կտրվածքով շահույթի ստացման իրատեսական հնարավորություն, կամ
- այն հանդիսանում է ածանցյալ գործիք, որը չի նախատեսված կամ օգտագործվում որպես հեղջավորման գործիք:

Առևտրական նպատակներով չպահվող ֆինանսական պարտավորությունը կարող է ճանաչման պահին դասակարգվել որպես ԻԱՇԿՎ չափվող, եթե՝

- նման դասակարգումը բացառում, կամ զգալիորեն կրճատում է չափման կամ ճանաչման անհամապատասխանությունը, որն այլապես կառաջանար, կամ՝
- ֆինանսական պարտավորությունը կազմում է ֆինանսական ակտիվների կամ ֆինանսական պարտավորությունների կամ այդ երկուսի խմբի մի մաս, որը կառավարվում է, և դրա կատարողականը գնահատվում է իրական արժեքի հիմունքով, ընկերության փաստաթղթավորված ռիսկերի կառավարման կամ ներդրումային ռազմավարության համաձայն և խմբավորման վերաբերյալ տեղեկատվությունը տրամադրվում է ներքին կարգով՝ այդ հիմունքներով, կամ այն կազմում է պայմանագրի մի մաս, որը պարունակում է ներկառուցված ածանցյալ գործիքներից մեկը կամ մի քանիսը և ողջ պայմանագիրը (ակտիվները կամ պարտավորությունները) դասակարգվում է որպես ԻԱՇԿՎ չափվող:

ԻԱՇԿՎ չափվող ֆինանսական պարտավորությունները ներկայացվում են իրական արժեքով, իսկ դրանց վերաչափումից առաջացող օգուտները կամ կորուստները ճանաչվում են շահույթում կամ վնասում, բացառությամբ իրական արժեքի փոփոխության՝ պարտավորության պարտքային ռիսկին վերագրելի մասից, որը ներկայացվում է այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում:

Ֆինանսական պարտավորությունների ապաճանաչում. Ընկերությունն ապաճանաչում է ֆինանսական պարտավորությունները միայն այն ժամանակ, երբ Ընկերության պարտականությունները մարվում են, չեղյալ են համարվում կամ ուժը կորցնում են: Երբ միևնույն փոխատուի հանդեպ ունեցած ֆինանսական պարտավորությունը փոխարինվում է այլ ֆինանսական պարտավորությամբ, որ ի պայմաններն էականորեն տարբերվում են նախորդից, կամ եթե տեղի է ունեցել առկա պարտավորության պայմանների էական փոփոխություն, ապա նմանատիպ փոխանակումը կամ փոփոխությունը ճանաչվում է որպես սկզբնական պարտավորության ապաճանաչում և նոր պարտավորության ճանաչում: Ապաճանաչված

ֆինանսական պարտավորության հաշվեկշռային արժեքի և վճարված և վճարվելիք հատուցման տարբերությունը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքում:

Փոխարժեքային տարբերությունների ճանաչում

Արտարժույթային գործարքներից եկամուտները (վնասը) ներառում է արտարժույթով ակտիվների կամ պարտավորությունների վերագնահատումից եկամուտը (վնասը):

Արտարժույթով կատարված գործարքները վերահաշվարկվում են գործառնական արժույթով՝ գործարքի օրվա փոխարժեքով: Արտարժույթով արտահայտված դրամային ակտիվները և պարտավորությունները փոխարկվում են գործառնական արժույթով՝ կիրառելով ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության ամսաթվի դրությամբ գործող փոխարժեքը: Հաշվետու ամսաթվի դրությամբ արտարժույթային հոդվածների վերահաշվարկից առաջացած փոխարժեքային տարբերությունները ճանաչվում են որպես ծախս կամ եկամուտ:

Ստորև ներկայացվում են ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման ընթացքում Ընկերության կողմից օգտագործված տարեվերջյան փոխարժեքները.

31 դեկտեմբեր 2024թ.

ՀՀ դրամ/ 1 ԱՄՆ դոլար	396.56
ՀՀ դրամ/1 Եվրո	413.89
ՀՀ դրամ/1 Ռուսական ռուբլի	3.71

Հարկային հաշվառում

Հաշվետու տարվա շահութահարկը բաղկացած է ընթացիկ և հետաձգված հարկերից: Շահութահարկը ճանաչվում է ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում՝ բացառությամբ այն հարկերի, որոնց գծով գործառնությունների արդյունքները ճանաչվել են սեփական կապիտալում, որի դեպքում հարկերը նույնպես ճանաչվում են սեփական կապիտալում:

Ընթացիկ հարկը տարվա համար հարկվող եկամուտներից վճարվելիք հարկն է՝ հաշվապահական հաշվեկշռի ամսաթվին գործող հարկային դրույքներով, ինչպես նաև նախորդ տարիների համար վճարվելիք հարկերի ճշգրտումները:

Հետաձգված հարկերը հաշվարկվում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվության պարտավորությունների մեթոդի համաձայն: Հետաձգված հարկերը հաշվի են առնում բոլոր ժամանակային տարբերությունները, որոնք առաջանում են ֆինանսական հաշվետվություններում ճանաչված ակտիվների և պարտավորությունների հաշվեկշռային գումարների միջև, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ այդ հետաձգված շահութահարկը առաջացել է գուղվիլի կամ կազմակերպությունների միավորում չհանդիսացող գործառնություններում ակտիվների կամ պարտավորությունների նախնական ճանաչման ժամանակ և ազդեցություն չունի հաշվապահական կամ հարկման նպատակով հաշվարկվող շահույթի վրա:

Հետաձգված հարկային ակտիվը ճանաչվում է միայն այն չափով, որքանով հավանական է, որ ապագայում առկա կլինի հարկման ենթակա շահույթ, որի հաշվին կարող են օգտագործվել ժամանակավոր տարբերությունները: Հետաձգված հարկային ակտիվները և պարտավորությունները հաշվարկվում են այն հարկային դրույթով, որը ենթադրվում է, որ կգործի ակտիվների իրացման և պարտավորությունների մարման ժամանակ՝ հիմնվելով տվյալ ժամանակաշրջանի կամ հաշվետու ժամանակաշրջանի փաստացի գործող դրույքների վրա:

ՀՀ-ում գործում են նաև բազմաթիվ այլ գործառնական հարկեր, որոնք հաշվարկվում են ելնելով Ընկերության գործունեությունից: Այս հարկերը ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում ճանաչվում են՝ այլ ծախսեր՝ հոդվածում: Անուղակի հարկերի գումարներն ներառվում են այն նյութական կամ ոչ նյութական արժեքի գումարի մեջ որին վերաբերվում են այդ հարկերը:

Հիմնական միջոցներ

Հիմնական միջոցների միավորը, որը համապատասխանում է ակտիվի ճանաչման չափանիշներին, սկզբնապես չափվում է իր սկզբնական արժեքով (ինքնարժեքով): Հիմնական միջոցների միավորի սկզբնական արժեքն ընդգրկում է նրա գնման գինը, հարկերը, ներկրման տուրքերը, պարտադիր այլ վճարները, որոնք համապատասխան մարմնի կողմից ենթակա չեն Վարկային կազմակերպությանը ետ վերադարձման:

Հիմնական միջոցները ներկայացվում են սկզբնական արժեքի և կուտակված մաշվածության տարբերությամբ՝ հաշվի առնելով արժեզրկումից կուտակված կորուստը: Մաշվածությունը հաշվարկվում է գծային մեթոդով ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետի ընթացքում: Օգտակար ծառայության գնահատված ժամկետները հետևյալն են

Համակարգչային սարքավորումներ
Գրասենյակային գույք, այլ հիմնական միջոցներ

1-3 տարի
8 տարի

Հիմնական միջոցների իրական (շուկայական) արժեքի էական տատանման դեպքում դրանք վերագնահատվում են: Վերագնահատման արդյունքները արտացոլվում են ՀՀՄՍ 16-ով սահմանված կարգով:

Վարձակալություն

Ընկերությունը որպես վարձակալ

Ընկերությունը կնքում է վարձակալական պայմանագրեր հիմնականում գրասենյակային տարածքների օգտագործման նպատակով: Գրասենյակային տարածքների վարձակալական պայմանագրերը սովորաբար կնքվում են երեք տարի ժամկետով, ժամկետի երկարաձգման հնարավորությամբ: Ընկերությունը ճանաչում է վարձակալության գծով պարտավորություններ՝ վարձակալության գծով վճարումներ կատարելու համար և օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ, որոնք իրենցից ներկայացնում են պայմանագրի հիմքում ընկած ակտիվներն օգտագործելու իրավունքը: Ընկերությունը վաճառքի և հետադարձ վարձակալության պայմանագրեր չի կնքում:

Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ

Ընկերությունը ճանաչում է օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ վարձակալության մեկնարկի ամսաթվի դրությամբ (այն ամսաթիվը, երբ հիմքում ընկած ակտիվը հասանելի կդառնա վարձակալի կողմից օգտագործման համար): Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները չափվում են սկզբնական արժեքով՝ հանած կուտակված մաշվածությունը և արժեզրկումից կուտակված կորուստները, և ճշգրտված վարձակալության գծով պարտավորության ցանկացած վերաչափմամբ: Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվների սկզբնական արժեքը ներառում է ճանաչված վարձակալության գծով պարտավորությունների գումարը, սկզբնական ուղղակի ծախսումները, վարձակալության մեկնարկի ամսաթվին կամ

դրանից առաջ կատարված վարձավճարները՝ հանած ստացված վարձակալության ցանկացած խրախուսումներ: Բացառությամբ եթե Հնկերությունը խելամտորեն համոզված է, որ սեփականության իրավունքով ձեռք կբերի վարձակալված ակտիվը, օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվի մաշվածությունը հաշվարկում է գծային հիմունքով օգտակար ծառայության ժամկետի և վարձակալության ժամկետի նվազագույնի ընթացքում: Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները ենթակա են արժեզրկման գնահատման:

Վարձակալության գծով պարտավորություններ

Վարձակալության մեկնարկի ամսաթվի դրությամբ Հնկերությունը ճանաչում է վարձակալության գծով պարտավորությունը վարձակալության ժամկետի ընթացքում վճարման ենթակա վարձավճարների ներկա արժեքով: Վարձավճարները պարունակում են հաստատուն վճարումները (ներառյալ՝ ըստ էության հաստատուն վճարումներ)՝ հանած վարձակալության ցանկացած ստացվելիք խրախուսումը, վարձակալության փոփոխուն վճարումներ, որոնք կախված են ինդեքսից կամ դրույքից, գումարները, որոնք սպասվում է, որ կվճարվեն վարձակալի կողմից՝ մնացորդային արժեքի երաշխիքի ներքո: Վարձավճարները ներառում են նաև գնման օպցիոնի իրագործման գին, երբ Հնկերությունը խելամտորեն համոզված է, որ կիրագործի այդ օպցիոնը, և վարձակալությունը դադարեցնելու հետ կապված տուգանքների վճարումներ, եթե վարձակալության ժամկետն արտացոլում է Հնկերության վարձակալությունը դադարեցնելու օպցիոնի իրագործումը: Փոփոխուն վարձավճարները, որոնք կախված չեն ինդեքսից կամ դրույքից, ճանաչվում են որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, որի ընթացքում տեղի է ունենում այդ վճարումներին հանգեցնող դեպքը կամ իրավիճակը:

Վարձավճարների ներկա արժեքը հաշվելիս Հնկերությունն օգտագործում է սկզբնական կիրառման ամսաթվին լրացուցիչ փոխառության տոկոսադրույքը, եթե վարձակալությամբ ենթադրվող տոկոսադրույքը հնարավոր չէ հեշտությամբ որոշել: Մեկնարկի ամսաթվից հետո վարձակալության գծով պարտավորության գումարը ավելացվում է վարձակալության գծով պարտավորության տոկոսը արտացոլելու համար, և նվազեցվում է՝ կատարված վարձավճարները արտացոլելու համար: Ավելին, վարձակալության գծով պարտավորության հաշվեկշռային արժեքը վերաչափվում է, եթե տեղի են ունենում վերափոխումներ, վարձակալության ժամկետի փոփոխություն, ըստ էության հաստատուն վարձավճարների փոփոխություն կամ հիմքում ընկած ակտիվի գնման օպցիոնի գնահատումներում փոփոխություն:

Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները ներկայացվում են հիմնական միջոցների հետ միասին:

Հնկերությունը կիրառում է կարճաժամկետ վարձակալությունների ճանաչման բացառությունը կարճաժամկետ վարձակալությունների համար (այն վարձակալությունները, որոնց վարձակալության ժամկետը մեկնարկի ամսաթվիդրությամբ 12 ամիս է կամ դրանից պակաս, և չեն պարունակում գնման օպցիոն):

Գործառնական – Հնկերությունը որպես վարձատու

Վարձակալությունները, երբ Հնկերությունը չի փոխանցում հիմքում ընկած ակտիվի սեփականության հետ կապված նշանակալի բոլոր ռիսկերն ու հատույցները, դասակարգվում են որպես գործառնական վարձակալություն: Վարձակալական եկամուտը ճանաչվում է գծային հիմունքով վարձակալության ժամկետի ընթացքում և ներառվում է այլ եկամտի կազմում համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, քանի որ գործառնական բնույթի է: Գործառնական վարձակալության բանակցությունների և պայմանավորվածությունների գծով կրած սկզբնավորման ուղղակի ծախսումները ավելացվում են տրամադրված ակտիվի հաշվեկշռային արժեքին և ճանաչվում են որպես ծախս վարձակալության ժամկետի ընթացքում

նույն հիմունքով, որը կիրառվում է վարձակալական եկամուտը ճանաչելիս: Պայմանական վարձավճարները ճանաչվում են որպես եկամուտ այն ժամանակահատվածի ընթացքում, որում դրանք ստացվում են:

Ոչ նյութական ակտիվներ

Ոչ նյութական ակտիվները ներառում են համակարգչային ծրագրերը:

Ոչ նյութական ակտիվները սկզբնական ճանաչման ժամանակ չափվում են ինքնարժեքով: Սկզբնական ճանաչումից հետո ոչ նյութական ակտիվները հաշվառվում են ինքնարժեքով՝ հանած կուտակված ամորտիզացիան և ցանկացած կուտակված արժեզրկման ծախս: Ոչ նյութական ակտիվների օգտակար ծառայության ժամկետները կարող են լինել որոշակի և անորոշ: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցողները ամորտիզացվում են գծային մեթոդով 5 տարվա ընթացքում և գնահատվում են արժեզրկման համար, երբ առկա են արժեզրկման հատկանիշները: Որոշելի օգտակար ծառայության ժամկետ ունեցող ակտիվների ամորտիզացիայի ժամանակահատվածներն ու մեթոդները վերանայվում են առնվազն յուրաքանչյուր ֆինանսական տարվա վերջին:

Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ոչ նյութական ակտիվները չեն ամորտիզացվում, բայց տարին մեկ անգամ ստուգվում են արժեզրկման համար անհատական կամ դրամային միջոցներ ստեղծող միավորի մակարդակով: Օգտակար ծառայության անորոշ ժամկետ ունեցող ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը վերանայվում է յուրաքանչյուր տարի՝ պարզելու համար, թե արդյոք ակտիվի օգտակար ծառայության ժամկետը դեռևս անորոշ է գնահատվում:

Փոխառություններ

Փոխառության ծախսերը ճանաչվում են որպես ծախս այն ժամանակաշրջանում, որի ընթացքում կատարվում (հաշվեգրվում) են, բացառությամբ որակավորվող ակտիվներին վերաբերողները, որոնք կապիտալացվում են ՀՀՄՍ 23-ին համապատասխան: Վարկերը և փոխառությունները հաշվառվում են ամորտիզացված արժեքով՝ արդյունավետ տոկոսադրույքի մեթոդով:

Պահուստներ

Պահուստը ճանաչվում է այն ժամանակ, երբ Հնկերությունն անցյալ դեպքերի արդյունքում ունի իրավական կամ կառուցողական պարտավորություն և, հավանական է, որ պարտավորության մարումը կպահանջի տնտեսական օգուտներ մարմնավորող միջոցների արտահոսք և հնարավոր կլինի պարտավորության գումարը արժանահավատորեն գնահատել:

4. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության և ներկայացման փոփոխություններ

Նոր և վերանայված ստանդարտներ, որոնք ուժի մեջ են մտնում 2024 թվականի հունվարի 1-ին կամ դրանից հետո սկսվող տարեկան հաշվետու ժամանակաշրջանների համար

- Մեկ գործարքից առաջացած ակտիվներին և պարտավորություններին վերաբերող հետաձգված հարկ (ՀՀՄՍ 12-ի փոփոխություններ)
- Հաշվապահական հաշվառման գնահատումների սահմանում (ՀՀՄՍ 8-ի փոփոխություններ)
- Միջազգային հարկային բարեփոխումներ. Երկրորդ բաղադրիչի օրինակելի կանոններ (ՀՀՄՍ 12-ի փոփոխություններ):
- ՀՀՄՍ 1-ի և ՖՀՄՍ վերաբերյալ գործնական առաջարկներ 2-ի փոփոխություններ - «Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության բացահայտում»

Բացառությամբ ՀՀՄՍ 1-ի և ՖՀՄՍ վերաբերյալ գործնական առաջարկներ 2-ի փոփոխությունների՝ «Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության բացահայտում», այլ ստանդարտներն ու փոփոխությունները էական ազդեցություն չեն ունեցել Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններին վրա:

Ընկերության կողմից դեռևս չկիրառվող ստանդարտներ և մեկնաբանություններ

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունների հաստատման օրվա դրությամբ լույս են տեսել մի շարք նոր ստանդարտներ, գործող ստանդարտների վերաբերյալ փոփոխություններ և մեկնաբանություններ, որոնք դեռևս ուժի մեջ չեն մտել:

Ընկերությունը վաղաժամկետ չի ընդունել այդ ստանդարտներից և մեկնաբանություններից որևէ մեկը: Ղեկավարությունը կանխատեսում է, որ կիրառելի նոր ստանդարտներն ու մեկնաբանությունները կընդունվեն Ընկերության կողմից՝ դրանց ուժի մեջ մտնելու օրվան հաջորդող առաջիկա ժամանակաշրջանում:

Ղեկավարության կանխատեսմամբ՝ այս փոփոխությունները էական ազդեցություն չեն ունենա Ընկերության ֆինանսական հաշվետվություններին վրա և ներկայացված են ստորև:

- Փոխանակելիության բացակայություն (ՀՀՄՍ 21-ի փոփոխություններ)
- Ֆինանսական գործիքների դասակարգման և չափման փոփոխություններ (ՖՀՄՍ 9-ի և ՖՀՄՍ 7-ի փոփոխություններ),
- ՖՀՄՍ 18 «Ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացում և բացահայտում»
- ՖՀՄՍ 19 «Դուստր ձեռնարկություններ առանց հանրային հաշվետվողականության. Բացահայտումներ»:

5. Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ

	31.12.24թ.	31.12.23թ.
Տոկոսային և նմանատիպ եկամուտներ		
Տոկոսային եկամուտներ արժեթղթերից	65,241	22,810
	65,241	22,810
Տոկոսային և նմանատիպ ծախսեր		
Տոկոսային ծախսեր ռեպո համաձայնագրերի գծով	(11,980)	-
Վարձակալության գծով պարտավորությունների տոկոսային ծախսեր	(14,347)	(600)
	(26,327)	(600)
Զուտ տոկոսային եկամուտ	38,914	22,210

6. Կումիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ և ծախսեր

	31.12.24թ.	31.12.23թ.
Կումիսիոն և այլ վճարների տեսքով եկամուտներ		
Ոչ ռեզիդենտ իրավաբանական անձանցից	12,523,917	2,911,040
Ոչ ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանցից	42,688,915	-
Ռեզիդենտ ֆիզիկական անձանցից	143,884	5,488,163
Ընդամենը	55,356,716	8,399,203
Կումիսիոն և այլ վճարների տեսքով ծախսեր		
Միջնորդավճարների գծով ծախսեր	(37,701,751)	(6,191,233)

Ընդամենը	(37,701,751)	(6,191,233)
Ստացված գույք կոմիսիոն վճարներ	17,654,965	2,207,970
7. Զուտ օգուտ վերագնահատումներից		
	31.12.24թ.	31.12.23թ.
		(հազար դրամ)
Վերագնահատումներից օգուտներ		
Արտարժույթի վերագնահատումից առաջացած օգուտներ	1,018,186	113,464
Վերագնահատումներից կորուստներ		
Արտարժույթի վերագնահատումից առաջացած կորուստներ	(871,867)	(46,203)
Ընդամենը	146,319	67,261

8. Անձնակազմի գծով ծախսեր

	31.12.24թ.	31.12.23թ.
		(հազար դրամ)
Ծախսեր հաշվարկված աշխատավարձի և դրան հավասարեցված այլ վճարումների գծով	(1,161,959)	(332,765)
Քաղ. իրավական անձնակազմի գծով ծախսեր	(14,144)	-
	(1,176,103)	(332,765)

9. Ընդհանուր վարչական ծախսեր

	31.12.24թ.	31.12.23թ.
		(հազար դրամ)
Մարքեթինգի, Գովազդի ծախսեր	(736,943)	(237,764)
Այլ հարկեր և տուրքեր	(203,905)	(60,594)
Գործառնական վարձակալության գծով ծախս	(115,328)	(43,809)
Գրասենյակային ծախսեր	(27,823)	(29,180)
Ներկայացուցչական ծախսեր	(2,563)	(16,970)
Մասնագիտական ծառայություններ	(51,761)	(14,979)
Մաշվածություն և ամորտիզացիա	(129,972)	(12,286)
Կապի և հեռահաղորդակցության ծախսեր	(26,036)	(6,524)
Այլ ՏՏ ծախսեր	(58,393)	-
Լիցենզիաների և բաժանորդագրությունների գծով ծախսեր	(68,246)	-
Հատուկ նախագծերի գծով ծախսեր	(71,527)	-
Անդամավճարներ	-	(1,950)
Գործուղման ծախսեր	(15,377)	(3,116)
Վերանորոգման և պահպանման ծախսեր	-	(2,663)
Ապահովագրության գծով ծախսեր	(2,152)	(836)
Անձնակազմի գծով այլ ծախսեր	(17,559)	-
Այլ ծախսեր	(54,704)	(41,748)
Ընդամենը	(1,582,289)	(472,419)

10. Շահութահարկի գծով ծախս

	31.12.24թ.	31.12.23թ.
		(հազար դրամ)
Ընթացիկ տարվա հարկի գծով ծախս	(2,767,611)	(241,954)
Հետաձգված հարկ	1,409	(17,555)
Ընդամենը	(2,766,202)	(259,509)

Հազար ՀՀ դրամ

	31.12.24թ.	Արդյունավետ դրույքաչափ (%)	31.12.23թ.	Արդյունավետ դրույքաչափ (%)
Շահույթ/ (վնաս) մինչև հարկումը (համաձայն ՖՀՄՍ)	15,351,289		1,498,746	
Շահութահարկ՝ 18% դրույքաչափով	(2,763,232)	(18)	(269,774)	(18)
Չհարկվող եկամուտներ	203,012		10,265	
Չհարկվող ծախսեր	(205,982)		-	
Ընդամենը շահութահարկի գծով փոխհատուցում	(2,766,202)		(259,509)	

2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա հարկերը խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2024թ. հունվարի 1	Շահույթի կամ վնասի և այլ հմապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվե-տվությունում ճանաչված	2024թ. դեկտեմբերի 31
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>			
Հիմնական միջոցների գծով	-	276	276
Կրեդիտորական պարտքեր	9,754	290,124	299,878
վարձակալության գծով			
Ակնկալվող պարտքային կորուստների գծով պահուստ	3,913	11,649	15,562
ԻԱՇՎ հաշվառվող արժեթղթեր	(39)	(2,942)	(2,981)
	13,628	299,107	312,735
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>			
Հիմնական միջոցներ	(156)	156	-
Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ	(9,718)	(297,854)	(307,572)
	(9,874)	(297,698)	(307,572)
Զուտ արդյունք – հետաձգված հարկային ակտիվներ	3,754	1,409	5,163

2023թ. հունվարի 1-ից մինչև 2023թ. դեկտեմբերի 31-ն ընկած ժամանակաշրջանի հետաձգված հարկերը
խմբավորված են հետևյալ կերպ.

Հազար դրամ	2023թ. հունվարի 1	Շահույթի կամ վնասի և այլ հմապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվե-տվությունում ճանաչված	2023թ. դեկտեմբերի 31
<i>Հետաձգված հարկային ակտիվներ</i>			
Կրեդիտորական պարտքեր	-	9,754	9,754
վարձակալության գծով			
Ակնկալվող պարտքային կորուստների գծով պահուստ	518	3,395	3,913

Հարկային վնաս	20,898	(20,898)	-
ԻԱՇՎ հաշվառվող արժեթղթեր	-	(39)	(39)
	21,416	(7,788)	13,628
<i>Հետաձգված հարկային պարտավորություններ</i>			
Հիմնական միջոցներ	(107)	(49)	(156)
Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ	-	(9,718)	(9,718)
	(107)	(9,767)	(9,874)
Զուտ արդյունք – հետաձգված հարկային ակտիվներ	21,309	(17,555)	3,754

11. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներն

(հազար դրամ)

	31.12.24թ.	31.12.23թ.
Բանկային հաշիվներ	72,465	275,233
Պահանջներ ֆին. կազմակերպությունների նկատմամբ	14,565,860	1,608,137
Պահուստ	(29,276)	-
	14,609,049	1,883,370

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքներն արժեզրկված, ժամկետանց կամ գրավադրված չեն, դրանց նկատմամբ չկան որևէ սահմանափակումներ:

2024թ. և 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերությունը չունի բանկերում տեղաբաշխված այնպիսի միջոցներ, որոնց մնացորդները գերազանցում են սեփական կապիտալի 10%-ը:

12. Իրական արժեքով՝ շահույթով կամ վնասի միջոցով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ

(հազար դրամ)

	31.12.24թ.	31.12.23թ.
Սովորական բաժնետոմսեր	339	1,325
Պետական տոկոսային արժեթղթեր	1,240,933	-
ՀՀ պետական արժեթղթեր	1,854,892	-
Ոչ պետական տոկոսային արժեթղթեր	7,942	-
Ընդամենը	3,104,106	1,325

13. Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ

(հազար դրամ)

	31.12.24թ.	31.12.23թ.
Ոչ պետական տոկոսային արժեթղթեր	393,993	-
ՀՀ պետական պարտատոմսեր	-	200,073
Հաշվեգրված տոկոսներ	3,439	12,896
Ակնկալվող պարտքային կորուստների գծով պահուստ	(795)	(425)
Ընդամենը	396,637	212,544

14. Հիմնական միջոցներ և ոչ նյութական ակտիվներ

<i>(հազար դրամ)</i>	Օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվներ	Վարձակալված ՀՄ-ներում կապիտալ ներդրումներ	Համակարգչային և այլ տեխնիկա	Այլ հիմնական միջոցներ	Ընդամենը
<i>Մկզբնական արժեք</i>					
2023թ. հունվարի 31-ի դրությամբ	-	-	21,681	8,156	29,837
Ավելացում	56,336	-	13,122	11,275	80,833
Օտարում	-	-	(122)	-	(122)
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	56,336	-	34,781	19,431	54,212
Ավելացում	1,697,513	414,898	190,567	168,343	2,471,321
Օտարում	-	-	-	-	-
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,753,849	414,898	225,348	187,774	2,581,867
<i>Կուտակված մաշվածություն և արժեզրկում</i>					
2023թ. հունվարի 31-ի դրությամբ	-	-	(3,103)	(791)	(3,894)
Հաշվետու տարվա մաշվածության ծախս	(2,347)	-	(7,419)	(1,493)	(11,259)
Օտարման հետևանքով դուրսգրում	-	-	27	-	27
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(2,347)	-	(10,495)	(2,284)	(15,126)
Հաշվետու տարվա մաշվածության ծախս	(42,771)	(3,558)	(46,639)	(14,007)	(106,975)
Օտարման հետևանքով դուրսգրում	-	-	-	-	-
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(45,118)	(3,558)	(57,134)	(16,291)	(122,101)
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	53,989	-	24,286	17,147	95,422
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,708,731	411,340	168,213	171,482	2,459,766

Ոչ նյութական ակտիվներ

(հազար դրամ)	Համակարգչային ծրագրեր	Ընդամենը
<i>Սկզբնական արժեք</i>		
2023թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	-	-
Ավելացում	2,628	2,628
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	2,628	2,628
Ավելացում	75,186	75,186
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	77,814	77,814
<i>Կուտակված ամորտիզացիա</i>		
2023թ. հունվարի 1-ի դրությամբ	-	-
Հաշվետու տարվա ամորտիզացիայի ծախս	(932)	(932)
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(932)	(932)
Հաշվետու տարվա ամորտիզացիայի ծախս	(22,302)	(22,302)
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(23,234)	(23,234)
2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	1,696	1,696
2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	54,580	54,580

Հիմնական միջոցների մաշվածության և ոչ նյութական ակտիվների ամորտիզացիայի հաշվարկված ծախսերը 2024թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար, ամբողջությամբ՝ 129,277 հազար դրամ (2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար՝ 13,887 հազար դրամ), ներառված են շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվության «Այլ ընդհանուր վարչական ծախսեր» հոդվածում:

15. Այլ ակտիվներ

	(հազար դրամ)	
	31.12.24թ.	31.12.23թ.
Կանխավճարներ մատակարարներին	22,622	55,536
Դեբիտորական պարտքեր այլ անձանց նկատմամբ	57,464	-
Ապագա ժամանակաշրջանի ծախսեր	23,344	917
Կանխավճարներ աշխատավարձի գծով	-	261
Պաշարներ	-	6,046
Ընդամենը	103,430	7,2247,224

16. Ֆինանսական վարձակալության գծով պարտավորություններ

Ընկերությունը վարձակալության պայմանագրեր է կնքել մասնաճյուղերի և գլխամասի տարածքների համար: Յուրաքանչյուր վարձակալություն արտացոլվել է ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում որպես օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվ և վարձակալության գծով պարտավորություն: Կազմակերպությունը դասակարգում է իր օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվները սեփական հիմնական միջոցների դասակարգմանը համահունչ:

Ընդհանուր առմամբ յուրաքանչյուր վարձակալություն պարունակում է սահմանափակում, ըստ որի օգտագործման իրավունքի ձևով ակտիվը կարող է օգտագործել միայն Կազմակերպությունը, քանի դեռ առկա չէ ակտիվը այլ կողմի տրամադրելու պայմանագրային իրավունք: Վարձակալությունները կամ չեղյալ չհայտարարվող են, կամ կարող են չեղյալ հայտարարվել՝ միայն առաջացնելով նշանակալի դադարեցման վճար: Որոշ վարձակալություններ պարունակում են վարձակալության ժամկետը երկարացնելու հնարավորություն: Կազմակերպությանը արգելված է վաճառել կամ գրավադրել վարձակալված հիմքում ընկած ակտիվները: Կազմակերպությունը պետք է այդ գույքերը պահպանի բարեկարգ վիճակում (վերանորոգված) և վարձակալության ավարտին գույքը վերադարձնի իր սկզբնական վիճակով:

Ստորև ներկայացված է հաշվետու ժամանակաշրջանում վարձակալության գծով պարտավորությունների շարժը.

(հազար դրամ)

	2024թ.	2023թ.
ՖՀՄՍ 16-ի կիրառման ազդեցությունը		
Սկզբնական մնացորդ	54,190	-
Ավելացում	1,697,513	56,336
Տոկոսի կուտակում	14,347	600
Վճարումներ	(100,064)	(2,746)
Ընդամենը	1,665,986	54,190

2024թ. ՖՀՄՍ 16-ի համաձայն ճանաչված վարձակալության գծով պարտավորությունների նկատմամբ կիրառված միջին կշռված տոկոսադրույքը կազմում է 12.61% (2023թ.՝ 12.5%):

17. Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ

(հազար դրամ)

	31.12.24թ.	31.12.23թ.
Ռեպո համաձայնագրեր	1,821,263	-
Հաշվեգրված տոկոսներ	2,101	-
Ընդամենը	1,823,364	-

18. Պարտավորություն մասնակցի նկատմամբ

13.06.2023թ. -ին Խորհրդի կողմից կայացված որոշման համաձայն Ընկերության կանոնադրական կապիտալը նվազեցվել է 395,500 հազար ՀՀ դրամով, որից 298,274 հազ ՀՀ դրամը դասակարգվել է, որպես մասնակցին ետ վերադարձման ենթակա գումար:

19. Այլ պարտավորություններ

	(հազար դրամ)	
	31.12.24թ.	31.12.23թ.
Առևտրային կրեդիտորական պարտքեր	99,928	80,193
Վճարվելիք հարկեր և պարտավորություններ	2,657,119	263,727
Աշխատողներին վճարվելիք աշխատավարձ	221	203
Այլ ներքին կրեդիտորական պարտքեր	7,908	4,055
Պահուստներ	56,384	21,318
Ընդամենը	2,821,560	369,496

20. Կապիտալ**20.1 Մեփական կապիտալ**

	(հազար դրամ)	
	31.12.24թ.	31.12.23թ.
Հայտարարված բաժնեմասեր		
Մեկ բաժնեմաս (հազար դրամ)	300,000	300,000

	2024թ.		2023թ.	
Բաժնետեր	Բաժնեմասը (հազար դրամ)	Բաժնեմասը (հազար դրամ)	Բաժնեմասը (հազար դրամ)	Բաժնեմասի չափը (%)
Ֆրիդոմ Հոլդինգ Կորպ	300,000	300,000	300,000	100
	300,000	300,000	300,000	100

21. Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ

Համաձայն ՀՀՄՍ 24 «Կապակցված կողմերի բացահայտում» կողմերը համարվում են կապակցված, եթե նրանցից մեկը կարող է վերահսկել մյուսին կամ նշանակալի ազդեցություն ունենալ մյուսի վրա՝ ֆինանսական և գործառնական որոշումներ կայացնելիս: Ներկայացվող հաշվետվությունների առումով Ընկերության կապակցված կողմերն են՝ նրա բաժնետերերը, ղեկավար անձնակազմի անդամները, ինչպես նաև նրանց հետ կապակցված անձիք և նրանց կողմից վերահսկվող կազմակերպությունները:

Գործարքների ծավալները, մնացորդները տարվա վերջի դրությամբ և տարվա եկամուտ և ծախսերը հետևյալն են.

Հազար ՀՀ դրամ	Բրոքերային միջնորդավճար	Բանկային միջնորդավճար	Թույլտվության վճար
Հունվարի 1-ի դրությամբ	-	-	-
Տարվա ընթացքում ստացված	37,079,818	1,312	27,596
Տարվա ընթացքում վճարված	37,079,818	1,312	27,596
Դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	-	-	-

Ղեկավար անձնակազմի գծով կատարված փոխհատուցումները հետևյալն են՝

Հազար ՀՀ դրամ	2024	2023
Աշխատավարձ և պարգևատրումներ	117,345	41,561
Ընդամենը ղեկավար անձնակազմի գծով կատարված փոխհատուցումներ	117,345	41,561

22. Ռիսկի կառավարում

22.1 Պարտքային ռիսկ

Պարտքային ռիսկն այն ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքի (ակտիվների) կողմը չի կատարի իր պարտականությունը, և այդ պատճառով Ընկերությունը կկրի ֆինանսական կորուստներ: Ընկերության պարտքային ռիսկն առաջանում է ֆինանսական ակտիվներից՝ ներառյալ բանկերում պահվող դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները և առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքերը: Պարտքային ռիսկը կառավարվում է խմբային հիմունքով: Պարտքային ռիսկի առավելագույն ազդեցությունը իրենից ներկայացնում է ֆինանսական ակտիվների հաշվեկշռային արժեքները: Առևտրային դեբիտորական պարտքերի համար Ընկերությունը գրավ չի վերցնում:

Աշխարհագրական սեզմենտներ

Հետևյալ աղյուսակը ցույց է տալիս դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Ընկերության՝ պարտքային ռիսկերի կենտրոնացումները հաշվեկշռային արժեքներով՝ դասակարգված ըստ աշխարհագրական սեզմենտների:

Հազար ՀՀ դրամ	ՀՀ	Այլ երկրներ	Ընդամենը
Ակտիվներ			

Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	63,487	14,545,562	14,609,049
Իրական արժեքով՝ շահույթ կամ վնասի միջոցով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ	3,095,825	8,281	3,104,106
Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող այլ ֆինանսական արժեքներ	396,637	-	396,637
Այլ ակտիվներ	99,880	3,550	103,430
<i>Ընդամենը ակտիվներ</i>	<i>3,655,829</i>	<i>3,550</i>	<i>18,213,222</i>
<i>Պարտավորություններ</i>			
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	1,823,364	-	1,823,364
Ֆինանսական վարձակալության գծով պարտավորություններ	1,665,986	-	1,665,986
<i>Ընդամենը պարտավորություններ</i>	<i>3,489,350</i>	<i>-</i>	<i>3,489,350</i>
Զուտ դիրք 2024թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	166,479	14,557,393	14,723,872
Զուտ դիրք 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	542,719	1,617,284	2,160,003

22.2 Շուկայական ռիսկ

Շուկայական ռիսկը հավանականությունն է, որ շուկայական տատանումների հետևանքով, մասնավորապես, առևտրական նպատակով պահվող ֆինանսական գործիքների ապագա իրական արժեքների փոփոխությամբ Ընկերությունը կկրի վնասներ: Շուկայական ռիսկի կառավարման նպատակը ռիսկի այնպիսի կառավարումն ու վերահսկումն է, որը թույլ կտա պահպանել ռիսկին ենթարկվածության աստիճանն ընդունելի սահմաններում՝ միաժամանակ ապահովելով եկամտաբերության օպտիմալացումը:

Արտարժույթի ռիսկ

Արտարժույթի ռիսկը այն բանի ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքի իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն արտարժույթի փոխարժեքների փոփոխությունների հետևանքով: Ընկերությունը գործարքներ է իրականացնում արտարժույթով և, հետևաբար, ենթարկվում է արտարժույթի փոխարժեքային տատանումների ազդեցությանը: Ընկերության գուտ ենթարկվածությունը արտարժույթային ռիսկին ներկայացված է ստորև բերված աղյուսակներում:

Ընկերության արտարժույթի ռիսկի վերլուծությունն ունի հետևյալ տեսքը.

Հազար ՀՀ դրամ

	ՀՀ դրամ	Ազատ փոխարկելի արժույթ/ թանկարժեք մետաղներ	Ընդամենը
<i>Ակտիվներ</i>			
Պահանջներ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	39,026	14,570,023	14,609,049
Իրական արժեքով՝ շահույթ կամ վնասի միջոցով հաշվառվող ֆինանսական ակտիվներ	3,103,767	339	3,104,106

Հազար ՀՀ դրամ

	Ազատ փոխարկելի արժույթ/ թանկարժեք մետաղներ		
	ՀՀ դրամ	Ընդամենը	Ընդամենը
Ամորտիզացված արժեքով հաշվառվող այլ ֆինանսական արժեքներ	396,637	-	396,637
Այլ ակտիվներ	40,854	62,577	103,430
Ընդամենը	3,580,284	62,577	18,213,222
<i>Պարտավորություններ</i>			
Պարտավորություններ բանկերի և այլ ֆինանսական կազմակերպությունների նկատմամբ	1,823,364	-	1,823,364
Ֆինանսական վարձակալության գծով պարտավորություններ	1,665,986	-	1,665,986
Պարտավորություն մասնակցի նկատմամբ	298,374	-	298,374
Ընդամենը	3,787,724	-	3,787,724
Զուտ դիրք 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(207,440)	14,632,939	14,425,498
Ընդամենը ֆինանսական ակտիվներ	371,214	1,788,789	2,160,003
Ընդամենը ֆինանսական պարտավորություններ	414,139	307,921	722,060
Զուտ դիրք 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ	(42,925)	1,480,868	1,437,943

Տոկոսադրույքի ռիսկ

Տոկոսադրույքի ռիսկը այն բանի ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքի իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն՝ շուկայական տոկոսադրույքների փոփոխությունների հետևանքով: Ընկերությանը բնորոշ է ֆինանսական գործիքների պորտֆելի իրական արժեքի կամ եկամտի/ապագա դրամական հոսքերի տատանման ռիսկը շուկայական տոկոսադրույքների տատանման արդյունքում: Ընկերության տոկոսակիր ֆինանսական գործիքների գծով Ընկերության քաղաքականությունն է՝ գործարքներ կատարել այնպիսի մարման ժամկետ ունեցող ֆինանսական գործիքներով, որոնք լավագույնս համապատասխանում են ֆինանսական պարտավորությունների մարման ակնկալվող ժամկետներին: Այնուամենայնիվ, տոկոսադրույքի ռիսկի ազդեցությունը կարող է բարձր լինել՝ շուկայում գերիշխող տոկոսադրույքների տատանումների արդյունքում:

Տոկոսաբեր/տոկոսակիր ֆինանսական ակտիվների և պարտավորությունների համար գործող միջին տոկոսադրույքներ.

	2024	2023
Ամորտիզացված արժեքով չափվող ֆինանսական ակտիվներ	12.61	11.8

Գնային ռիսկ

Գնային ռիսկը այն բանի ռիսկն է, որ ֆինանսական գործիքի իրական արժեքը կամ ապագա դրամական հոսքերը կտատանվեն շուկայական գների փոփոխությունների արդյունքում, անկախ այն բանից, թե այդ փոփոխությունները պայմանավորված են առանձին ֆինանսական գործիքին կամ դրա թողարկողին հատուկ գործոններով, թե շուկայում շրջանառվող բոլոր նմանատիպ

ֆինանսական գործիքների վրա ազդող գործոններով: Արդյունքում, գնային ռիսկը ֆինանսական գործիքի շուկայական գնի փոփոխության հետևանքով կորուստ կրելու հավանականությունն է:

22.3 Իրացվելիության ռիսկ

Իրացվելիության ռիսկը պայմանավորված է այնպիսի դրսևորմամբ, որ Ընկերությունը կարող է հանդիպել դժվարությունների ֆինանսական գործիքների հետ կապված պարտավորությունները մարելու համար միջոցներ հայթայթելիս: Այն առաջանում է ակտիվների և պարտավորությունների ժամկետայնության անհամապատասխանության դեպքում, որը բնական է ֆինանսական հաստատությունների համար, ինչն էլ պայմանավորված է իրականացվող գործարքների տարբերություններով և դրանց հետ կապված անորոշությամբ: Ընկերությունը վարում է իրացվելիության կառավարման քաղաքականություն՝ բանկային հաշիվներում պահելով բավարար միջոցներ, ինչպես նաև պահելով բարձր իրացվելիություն ունեցող ակտիվներ՝ գործառնական պարտավորությունները ժամանակին մարելու նպատակով:

23. Կապիտալի համարժեքություն

Ընկերությունը կառավարում է իր կապիտալը՝ ապահովելու համար գործունեության շարունակականությունը՝ առավելագույնի հասցնելով Ընկերության շահութաբերությունը՝ պարտքի և սեփական կապիտալի հավասարակշռությունն օպտիմալացնելու միջոցով: Ընկերության կապիտալի համարժեքությունը վերահսկվում է ի թիվս այլ միջոցների, ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից սահմանված սահմանաչափերով: Ընկերությունն ապահովել է համապատասխանություն կապիտալի պահանջների հետ կապված բոլոր արտաքին պայմաններին: Ընկերությունը կառավարում է կապիտալի կառուցվածքը և դրանում ճշգրտումներ է կատարում՝ ելնելով տնտեսական պայմանների փոփոխություններից և համապատասխան ակտիվների հետ կապված ռիսկի բնույթից:

FREEDOM FINANCE ARMENIA
Limited Liability Company

FINANCIAL STATEMENTS
IN ARMENIAN DRAMS
31 December 2024

YEREVAN 2025

C O N T E N T S

	Page
Independent Auditor's Report	3
Statement of Profit or Loss and other Comprehensive Income	6
Statement of Financial Position	7
Statement of Changes in Equity	8
Statement of Cash Flows	9
Notes Attached to the Financial Statements	10



Baker Tilly Armenia CJSC
22 Hanrapetutyan Street
0010 Yerevan, Republic of Armenia
Tel: +374(10) 544-301/307/309
Email: info@bakertillyarmenia.com
www.bakertilly.am

25 April 2024

N 012513



APPROVED:

V. GEVORGYAN

General Director
Baker Tilly Armenia CJSC

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To Management of
Freedom Finance Armenia LLC

Opinion

We have audited the accompanying financial statements of Freedom Finance Armenia LLC (hereinafter, "the Company"), which comprise the Statement of Financial Position as at 31 December 2024, the Statement of Profit or Loss and other Comprehensive Income, the Statement of Changes in Equity, and the Statement of Cash Flows for the period then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2024, and of its financial performance and its cash flows for the period then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Armenia, and we have fulfilled our ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

ADVISORY • ASSURANCE • ACCOUNTING • TAX

Baker Tilly Armenia CJSC is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, then we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are

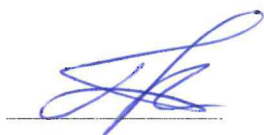
based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information or business activities of the Organization to express an opinion on the financial report. We are responsible for the direction, supervision and performance of the audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Auditor

Sh. Tashchiyan



25 April 2024

STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME
For the period ended 31 December 2024

		<i>(AMD ths.)</i>	
	Notes	31.12.2024	31.12.2023
Interest and similar income	5	65,241	22,810
Interest and similar expense	5	(25,727)	(600)
Net interest income		39,514	22,210
Fee and commission income	6	55,356,716	8,399,203
Fee and commission expense	6	(37,701,751)	(6,191,233)
Net commissions		17,654,965	2,207,970
Net trading income		162,708	2,193
Net gain/(loss) from foreign exchange conversion		135,208	(3,454)
Net gain from revaluation	7	146,319	67,261
Impairment expense		(29,646)	266
Other operating income		161	7,751
Operating income		414,750	74,017
Personnel expenses	8	(1,176,103)	(332,765)
Other general administrative expenses	9	(1,582,289)	(472,419)
Profit before taxation		15,350,837	1,499,011
Income tax expense	10	(2,766,202)	(259,509)
Total profit for the year		12,584,635	1,239,504

The accompanying notes 1-23 are the integral part of these financial statements.

STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
As at 31 December 2024

			(AMD ths.)
	Notes	31.12.2024	31.12.2023
Assets			
Cash and cash equivalents	11	14,609,049	1,883,370
Financial assets at FVTPL	12	3,104,106	1,325
Financial assets measured at amortized cost	13	396,637	212,544
Property and equipment and intangible assets	14	2,514,347	97,116
Deferred tax assets	10	5,163	3,754
Other assets	15	103,430	62,764
Total assets		20,732,732	2,260,873
Liabilities			
Finance lease liability	16	1,665,986	54,190
Liabilities to banks and other financial institutions	17	1,823,364	-
Amount due to participant	18	298,374	298,374
Other liabilities	19	2,821,560	369,496
Total liabilities		6,609,284	722,060
Equity			
Charter capital	20	300,000	300,000
Accumulated profit / (loss)		13,823,448	1,238,813
Total equity		14,123,448	1,538,813
Total liabilities and equity		20,732,732	2,260,873

Ovak Ovakimian
Director

24 April 2025



Karine Avetisyan
Chief accountant



The accompanying notes 1-23 are the integral part of these financial statements.

STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
For the period ended 31 December 2024

	<i>(AMD ths.)</i>		
	Charter capital	Retained profit	Total
Balance as of 01 January 2023	508,000	(97,817)	410,183
Profit for the year	-	1,239,504	1,239,504
Total comprehensive income	-	1,239,504	1,239,504
Investments in equity	187,500	-	187,500
Capital reduction	(298,374)	-	(298,374)
Charged to retained earnings	(97,126)	97,126	-
Total transactions with owners	(395,500)	97,126	(298,374)
Balance as of 31 December 2023	300,000	1,238,813	1,538,813
Profit for the year	-	12,584,635	12,584,635
Total comprehensive income	-	12,584,635	12,584,635
Balance as of 31 December 2024	300,000	13,823,448	14,123,448

The accompanying notes 1-23 are the integral part of these financial statements.

STATEMENT OF CASH FLOWS
For the period ended 31 December 2024

	<i>(AMD ths.)</i>	
	31.12.2024	31.12.2023
Cash flows from operating activity	14,525,228	1,487,693
Interest received	4,804	-
Interest paid	-	-
Fees and commissions received	55,356,716	8,399,204
Fees and commissions paid	(37,681,089)	(6,190,061)
Gain from foreign currency transactions	(109,263)	(3,447)
Salary and other equivalent payments	(1,127,556)	(297,741)
Other income and expense from operating activity	(1,918,384)	(420,262)
Net cash flows from operating activity before changes in working capital	1,811,384	-
Decrease / (Increase) in operating assets		-
Decrease / (Increase) in repurchase transactions	1,811,384	-
Net cash flows from operating activity before taxation	16,336,612	1,487,693
Profit tax paid	(402,831)	(1,505)
Net cash flows from operating activity	15,933,781	1,486,188
Cash flows from investing activity		
Decrease / (increase) of investments measured at amortized cost	247,132	74,927
Decrease / (increase) of investments measured at FVTPL	(2,921,716)	519
Property and equipment and intangible assets - acquisition / capitalization	(699,103)	(34,591)
Property and equipment and intangible assets disposal	-	-
Net cash flows from investing activity	(3,373,687)	40,855
Cash flows from financing activity		
Dividends paid	-	-
Increase (decrease) in borrowings received	-	-
Participants investments in charter capital	-	193,490
Principal payment on lease liabilities	-	-
Net cash flows from financing activity	-	193,490
Net increase / (decrease) in cash and cash equivalents	12,560,094	1,720,533
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	1,883,370	96,402
Foreign exchange effect on cash and cash equivalents	194,861	66,435
Cash and cash equivalents at the end of the period	14,638,325	1,883,370

The accompanying notes 1-23 are the integral part of these financial statements.

NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**For the period ended 31 December 2024****1 Main activity**

Freedom Finance Armenia LLC (hereafter, “the Company” was established in 2021 in the Republic of Armenia as an investment company and received License No 0021 for provision of the following services:

- Acceptance and transfer of instructions from customers for the execution of security transactions;
- Provision of advice to customers in respect of investments in securities.

The highest governance body of the Company is General Meeting of the participants, and the general management of the activity is realized by the Board. Director of the Company is in charge of management of its current business activity. The position of director is held by Hovak Hovakimyan. Managerial remuneration is determined by the decision of the relevant managing body of the Company. The annual financial - economic activity of the Company is subject to an external audit. Regulatory authorities monitor the Company's operations in many ways and may conduct regular inspections to ensure compliance with applicable laws, regulations and rules. These laws, regulations and rules govern various areas of the Company activity including sales and marketing activities, trading functions, approaches applied regarding client assets, continuing professional education, anti-money laundering activities, client recognition policies, reporting and record keeping, as well as rules of conduct for directors, managers and rank-and-file employees.

The Company carries out its activities in the Republic of Armenia, therefore, the Company's activities are influenced by the economy and financial markets of Armenia, for which the emerging market characteristics are inherent. The legal, tax and legislative systems continue to evolve, but can have different interpretations and are subject to frequent changes, which, along with legal and financial barriers, can create additional complications for companies operating in Armenia. The company's assets are based in RA. The financial markets of developing countries, such as the Republic of Armenia, are more exposed to various risks than the markets of more developed countries. As previously observed, actual or perceived financial problems or potential risks associated with investments in emerging economies may have a negative impact on Armenia's investment environment and the overall state of its economy. The Company's assets may be adversely affected by general economic conditions, changes in the securities market, regulatory environment, and other geopolitical changes, as they all play a role in asset valuation, trading activity, interest rates and overall investor sentiment. have an impact on asset valuations, trading activity, interest rates, and general investor sentiment, and are beyond the Company's control.

The accompanying financial statements reflect the impact of the current operating and business environment on the Company's activity and financial results. The future business environment may differ from management's estimates. Financial organizations, as a rule, must have anti-money laundering policies, implement special training courses for employees, and appoint an employee responsible for money laundering compliance. Moreover, regulatory functions in the field of data privacy and protection are constantly evolving around the world and are driven mainly by the development of technology and, as a result, the possibilities of rapid dissemination of information. Compliance with those regulatory requirements shall be ensured to the extent applicable to the Company. Management has established policies and procedures to ensure compliance with these regulations. The sole shareholder of the Company is FREEDOM HOLDING CORP.

2 Basis of preparation***Statement of compliance***

The financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (“IFRS”).

Basis of recognition

The financial statements have been prepared on the historical cost basis, with the exception of financial assets held for trading purposes, which are re-measured at fair value.

Functional and presentation currency

The national currency of Armenia is the Armenian Dram (“Dram”), which is the Company’s functional currency, since this currency best reflects the economic substance of the underlying events and transactions of the Company.

Armenian Dram is the presentation currency of this financial statements as well. All financial information presented in Armenian Drams has been rounded to the nearest thousand.

Use of estimates and judgement

The preparation of financial statements in conformity with IFRS requires from Management the exercise of judgment, to make estimates and assumptions that influence the application of accounting principles and the related amounts of assets and liabilities, income and expenses. Actual results may deviate from the estimates.

The estimates and underlying assumptions are revised on a continuous basis. Revisions in accounting estimates are recognised in the period of the revision and future periods that may have been affected.

Changes in the accounting policy

As at the date of authorization of these financial statements, a number of new standards, amendments and interpretations to the existing Standards have been published which are not yet effective. The Company did not early adopted any of these pronouncements.

Management plans to adopt applicable new standards and interpretations in the period immediately following their effective date.

Management does not anticipate a material impact on the Company’s financial statements from these Amendments.

Going Concern

These financial statements have been prepared on a going concern basis, which assumes that assets are realized and liabilities settled in the ordinary course of business.

3 Accounting policy**Recognition of income and expense**

Income is recognized when it is probable that economic benefits will flow to the Company and the income received can be measured reliably. Expense is recognized when it is probable that economic benefits will flow from the Company and the expense can be measured reliably.

Interest income and expense

Interest income and expense, except for interest on non-derivative financial assets and liabilities measured at fair value through profit or loss (FVTPL), are recognized in profit or loss as interest income or interest expense, respectively.

Transactions in securities and investment income

Transactions in securities are recorded on the date of the transaction (sale or purchase of securities). Interest income is accounted for on an accrual basis. The value of securities is calculated on the basis of weighted average cost. With respect to short-term and fixed-income investments, discounts and issue proceeds are amortized and recorded in investment income. The cost of securities sold is calculated based on amortized cost.

Fees and Commissions

Fees and commission expenses are recognized in profit or loss after rendering the related services.

Financial instruments

The Company recognizes financial assets and financial liabilities in the statement of financial position when it becomes a party to the contractual provisions of the instrument. Regular way purchases and sales are purchases or sales of financial assets and financial liabilities that require delivery of assets and liabilities within the period generally established by regulation or convention in the marketplace.

A financial asset or financial liability is initially measured at fair value plus, for an item not at FVTPL, transaction costs that are directly attributable to its acquisition or issue. Transaction costs that are directly attributable to acquisition of a financial asset or financial liability at FVTPL are immediately recognized in profit or loss.

Financial assets

On initial recognition, a financial asset is classified as measured at:

- Fair value through profit or loss (FVTPL);
- Fair value through other comprehensive income (FVOCI);
- Amortized cost.

The classification depends on the nature of the cash flows arising from the financial assets and the business model under which the asset is held and managed, and is determined at the time of initial recognition.

Financial assets are classified as measured at FVTPL when they are not classified as measured neither at amortized cost nor at FVOCI (as it is presented below). Moreover, the Company may irrevocably designate any financial asset at FVTPL that meets the requirements to be measured at amortized cost or at FVOCI, if doing so eliminates or significantly reduces an accounting mismatch that would otherwise arise.

Financial asset is classified as measured at FVOCI if it meets the following conditions and is not designated to be measured at FVTPL:

- it is held within a business model the purpose of which is provided both by collecting contractual cash flows and by selling financial assets; and
 - its contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.
 - on initial recognition, an equity instrument that is not held for trading may be irrevocably designated as at FVOCI. This election is made on an instrument-by-instrument basis.

Financial asset is classified as measured at amortized cost if it meets both of the following conditions and is not designated as at FVTPL:

- it is held within a business model whose objective is to hold assets to collect contractual cash flows; and
- its contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

Unclassified financial assets that are debt instruments and are measured at FVTPL are subject to impairment testing using the “Expected Credit Loss” (ECL) model. According to the ECL model, a provision for credit losses should be recognized in the amount of expected credit losses (ECL) within 12 months after the reporting date. However, if the instrument's credit risk has increased significantly since its initial recognition, a provision should be recognized in the ECL amount over the whole life of the instrument. ECL is a probability-weighted estimate of credit losses. It is measured as the present value of the cash shortfall (the difference between the cash flows available to the Company under the contract and the cash flows the Company expects to receive) discounted at an effective interest rate.

De-recognition of financial assets

The Company derecognizes a financial asset when the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire, or it transfers to the third party the rights to receive the contractual cash flows from the financial asset. If the Company neither transfers nor retains substantially all of the risks and rewards of ownership, but it retains the control over the transferred asset, then the Company continues to recognize the financial asset as well as the associated liability

to the extent that its involvement in the financial asset continues. If the Company retains substantially all of the risks and rewards of ownership of the financial asset, then the Company shall continue to recognize the financial asset as well as the loan pledged against the consideration received.

Financial liabilities

Financial liabilities are classified as measured at FVTPL or as other financial liabilities.

Financial liabilities at FVTPL

A financial liability is classified as measured at FVTPL when it is held for trade purposes or it is classified as measured at FVTPL.

Financial liability is classified as held-for-trading if:

- it is acquired primarily for short-term repurchase purposes, or
- at initial recognition it forms part of a portfolio of certain financial instruments jointly managed by the Company and has a realistic possibility of profit in the short term, or
- it is a derivative instrument that is not intended or used as a hedging instrument.

Financial liability not held for trading may be classified at initial recognition as measured at FVTPL if:

- Such a classification excludes, or significantly reduces the mismatch of measurement or recognition, which would otherwise arise, or,
- the financial liability is part of financial assets or financial liabilities or part of a group of both financial assets or financial liabilities, which is managed and its performance is assessed on a fair value basis, according to the company's documented risk management or investment strategy, and the information on grouping is provided internally on the same basis, or
- it forms part of a contract that contains one or more embedded derivatives, and the entire contract (assets or liabilities) is classified as being measured at FVTPL.

Financial liabilities at FVTPL are presented at fair value, and the gains or losses arising from their re-measurement are recognized in profit or loss except for a change in fair value from part of liability attributable to credit risk, which is presented in other comprehensive income.

De-recognition of financial liabilities

The Company derecognizes financial liabilities only when the Company's obligations are discharged, cancelled or expire. When a financial liability to the same lender is replaced by another financial liability, the terms of which are significantly different from the previous one, or if there is a substantial modification in the terms of the existing obligation, such exchange or modification is recognized as de-recognition of the original liability and recognition of the new liability. The difference between the carrying amount of the derecognized financial liability and the consideration paid and payable is recognized in the financial results.

Recognition of exchange differences

Gain / (loss) from foreign currency transactions includes gain (loss) from the revaluation of assets or liabilities in foreign currency.

Foreign currency transactions are recalculated to the functional currency at the exchange rate as at the transaction date. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into the functional currency using the exchange rate prevailing at the statement of financial position date. As of the reporting date, exchange rate differences resulting from the recalculation of foreign currency items are recognized as an expense or income.

The period-end exchange rates used by the Company during the preparation of financial statements are presented below:

	<i>31 December 2024</i>
Armenian Drams / 1 US Dollar	396.56
Armenian Drams / 1 Euro	413.89
Armenian Drams / 1 Russian Ruble	3.71

Taxation

Income tax for the reporting year consists of current and deferred taxes. Income tax is recognized in the statement of financial results, except for those taxes for which the transactions results are recognized in equity, in which case the taxes are recognized in equity as well.

Current tax is the expected tax payable on taxable income for the year at the tax rates enacted or substantially enacted at the reporting date, and any adjustment to tax payable in respect of previous years.

Deferred tax assets and liabilities are calculated in respect of temporary differences using the liability method. Deferred income taxes are provided for all temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying values for financial reporting purposes, except where the deferred income tax arises from the initial recognition of goodwill or of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and, at the time of the transaction, and affects neither accounting nor taxable profit.

A deferred tax asset is recognized only to the extent that it is probable that taxable profit will be available in the future against which the temporary differences can be utilized. Deferred tax assets and liabilities are calculated at the tax rate that is assumed to apply when the assets are realized and the liabilities are settled, based on the actual rates in effect for the given period or reporting period.

There are many other operating taxes in the RA, which are calculated based on the Company's activities. These taxes are recognized in the statement of financial results under "Other expenses". The amounts of indirect taxes are included in the amount of tangible or intangible value to which these taxes refer.

Property and Equipment

A unit of Property and Equipment that meets the criteria for asset recognition is initially measured at its initial value (cost). The initial value of the unit of Property and Equipment includes its purchase price, taxes, import duties, other mandatory fees, which are not subject to return to the Organization by the relevant authority.

Property and equipment are stated at initial value less accumulated depreciation and impairment losses. Cost comprises purchase price, including import duties and non-refundable purchase taxes and other directly attributable costs.

Depreciation is calculated using the straight-line method over the useful life of the asset.
Estimated useful lives are as follows:

Computer equipment	1-3 years
Office equipment, other fixed assets	8 years

Fixed assets are revaluated in case of a significant fluctuation in their fair (market) value. The revaluation results are reflected in accordance with IAS 16.

Leases**The Company as a lessee**

The Company signs lease agreements mainly for the use of office spaces. Lease agreements for office spaces are usually concluded for a period of three years, with the possibility of term extension. The Company recognizes lease liabilities for lease payments and right-of-use assets, which represent the right to use the assets underlying the agreement. The Company does not enter into sale and leaseback agreements.

Right-of-use assets

The Company recognizes right-of-use assets at the commencement date of the lease (i.e., the date the underlying asset is available for use by the lessee). Right-of-use assets are measured at cost, less any accumulated depreciation and impairment losses, and adjusted for the re-measurement of lease liabilities. The cost of right-of-use assets includes the amount of lease liabilities recognized, initial direct costs incurred, and lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received. Unless the Company is reasonably certain to obtain ownership of the leased asset at the end of the lease term, the recognized right-of-use assets are depreciated on a straight-line basis over the shorter of its estimated useful life and the lease term. Right-of-use assets are subject to impairment.

Lease liabilities

At the commencement date of the lease, the Company recognizes lease liabilities measured at the present value of lease payments to be made over the lease term. The lease payments include fixed payments (including in-substance fixed payments) less any lease incentives receivable, variable lease payments that depend on an index or a rate, and amounts expected to be paid under residual value guarantees. Lease payments also include the exercise price of a purchase option reasonably certain to be exercised by the Company and payments of penalties for terminating a lease, if the lease term reflects the Company exercising the option to terminate. Variable lease payments that do not depend on an index or a rate are recognized as expense in the period in which the event or condition that triggers the payment occurs.

In calculating the present value of lease payments, the Company uses the incremental borrowing rate at the lease commencement date if the interest rate implicit in the lease is not readily determinable. After the commencement date of the lease, the amount of lease liabilities increases to reflect interest accruals and decreases to reflect lease payments made. In addition, the carrying amount of lease liabilities is re-measured if there is a modification, a change in the lease term, a change in the in-substance fixed lease payments or a change in the assessment of the option to purchase the underlying asset.

Right-of-use assets are presented together with fixed assets in the statement of financial position.

The Company applies the short-term lease recognition exemption to its short-term leases (i.e., those leases that have a lease term of 12 months or less at the commencement date and do not contain a purchase option).

Operating – the Company as a lessor

Leases in which the Company does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of an asset are classified as operating leases. Lease income arising is accounted for on a straight-line basis over the lease term and is included in other income in the statement of profit or loss due to its operating nature. Initial direct costs incurred in negotiating and arranging an operating lease are added to the carrying amount of the leased asset and recognized over the lease term on the same basis as lease income. Contingent lease payments are recognized as income in the period in which they are received.

Intangible assets

Intangible assets include computer software.

Intangible assets are measured at cost upon initial recognition. After initial recognition, intangible assets are carried at cost less accumulated amortization and any accumulated impairment charges. The useful lives of intangible assets can be finite or indefinite. Those with a finite useful life are amortized on a straight-line basis over 5 years and are assessed

for impairment when impairment characteristics are present. Amortization periods and methods for assets with finite useful lives are reviewed at least at the end of each fiscal year.

Intangible assets with indefinite useful lives are not amortized, they are tested for impairment once a year at the individual or cash-generating unit level. The useful life of an asset with an indefinite useful life is reviewed annually to determine whether the asset's useful life is still estimated to be indefinite.

Loans and Borrowings

Borrowing costs are recognized as an expense in the period in which they are incurred (accrued), except for those relating to qualifying assets, which are capitalized in accordance with IAS 23. Loans and borrowings are accounted for at amortized cost using the effective interest method.

Provisions

A provision is recognized when the Company has a legal or constructive obligation as a result of past events and it is probable that the settlement of the obligation will require an outflow of resources embodying economic benefits, and the amount of the obligation can be measured reliably.

4 Changes in Accounting Policy and financial statements presentation

New and revised standards that are effective for annual periods beginning on or after 1 January 2024.

- Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction (Amendments to IAS 12)
- Definition of Accounting Estimates (Amendments to IAS 8)
- International Tax Reform—Pillar Two Model Rules (Amendments to IAS 12)
- “Disclosure of Accounting Policies” (Amendments to IAS 1 and Practice Statement 2)

With the exception of the amendments to IAS 1 and IFRS Practice Statement 2 – “Disclosure of Accounting Policies” presented below, other standards and amendments did not have material impact on the [consolidated] financial statements of the [Group/Company].

Standards and interpretations not yet applied by the Company

At the date of authorization of these financial statements, certain new standards, amendments and interpretations to the existing Standards have been published but are not yet effective. The Company has not early adopted any of these pronouncements.

Management anticipates that the applicable new standards and interpretations will be adopted by the Company for the first period beginning after the effective date of the pronouncement.

Management does not anticipate that the presented below amendments will have a material impact on the Company's financial statements.

- Lack of Exchangeability (Amendments to IAS 21)
- “Amendments to the Classification and Measurement of Financial Instruments” (Amendments to IFRS 9 and 7)
- IFRS 18 “Presentation and Disclosure in Financial Statements”
- IFRS 19 “Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures”

5 Interest and similar income

	<i>AMD ths.</i>	
	31.12.24	31.12.23
<i>Interest and similar income</i>		
Interest income from securities	65,241	22,810
	65,241	22,810
<i>Interest and similar expense</i>		
Interest expenses on repo agreements	(11,980)	-
Interest expense regarding financial lease	(14,347)	(600)
	(26,327)	(600)
Net interest and similar income	38,914	22,210

6 Fee and commission income and expense

	<i>AMD ths.</i>	
	31.12.24	31.12.23
<i>Fee and commission income</i>		
Non-resident legal persons	12,523,917	2,911,040
Non- resident natural persons	42,688,915	-
Resident natural persons	143,884	5,488,163
	55,356,716	8,399,203
<i>Fee and commission expense</i>		
Commission expense	(37,701,751)	(6,191,233)
	(37,701,751)	(6,191,233)
Net fees and commissions received	17,654,965	2,207,970

7. Net income from revaluation

	<i>AMD ths.</i>	
	31.12.24	31.12.23
Gains from revaluation		
Gains from foreign currency revaluation	1,018,186	113,464
Loss from revaluation		
Loss from foreign currency revaluation	(871,867)	(46,203)
	146,319	67,261

8. Personnel expenses

	<i>AMD ths.</i>	
	31.12.24	31.12.23
Expenses related to accrued salaries and other equivalent payments	(1,161,959)	(332,765)
Expenses related to civil law personnel	(14,144)	-
	(1,176,103)	(332,765)

9. General administrative expenses

	<i>AMD ths.</i>	
	31.12.24	31.12.23
Marketing and advertising	(736,943)	(237,764)
Taxes other than income tax	(203,905)	(60,594)
Operating lease expense	(115,328)	(43,809)
Office expense	(27,823)	(29,180)
Representation expense	(2,563)	(16,970)
Professional services	(51,761)	(14,979)
Depreciation and amortization	(129,972)	(12,286)
Telecommunication expense	(26,036)	(6,524)
Other IT expenses	(58,393)	-
Expenses related to licenses and subscriptions	(68,246)	-
Expenses related to special projects	(71,527)	-
Membership fees	-	(1,950)
Business travel expense	(15,377)	(3,116)
Repairs and maintenance expense	-	(2,663)
Insurance	(2,152)	(836)
Other personnel-related expenses	(17,559)	-
Other expense	(54,704)	(41,748)
	(1,582,289)	(472,419)

10. Income tax expense

	<i>AMD ths.</i>	
	31.12.24	31.12.23
Current tax expense	(2,767,611)	(241,954)
Deferred tax	1,409	(17,555)
	(2,766,202)	(259,509)

Below is the correlation between income tax refund and accounting profit.

AMD ths.

	31.12.24	Effective interest rate (%)	31.12.23	Effective interest rate (%)
Profit/ (loss) before taxation (IFRS)	15,351,289		1,498,746	
Profit tax at the rate 18%	(2,763,232)	(18)	(269,774)	(18)
Non-taxable income	203,012		10,265	
Non-taxable expenses	(205,982)		-	
Total income tax refund	(2,766,202)		(259,509)	

Taxes for the year ended 31 December 2024 are grouped as follows

	<i>AMD ths.</i>		
	01 January 2024	Recognized in P/L	31 December 2024
Deferred tax assets			
Regarding property, plant and equipment	-	276	276
Regarding lease liabilities	9,754	290,124	299,878
Provision for expected credit losses	3,913	11,649	15,562
Financial instruments recognized at fair value through profit or loss	(39)	(2,942)	(2,981)
	13,628	299,107	312,735

Deferred tax liabilities

Regarding property and equipment	(156)	156	-
Regarding right-of-use assets	(9,718)	(297,854)	(307,572)
	(9,874)	(297,698)	(307,572)
Net result – deferred tax assets	3,754	1,409	5,163

Taxes for the year ended 31 December 2023 are grouped as follows

	AMD ths.		
	01 January 2023	Recognized in P/L	31 December 2023
Deferred tax assets			
Regarding lease liabilities	-	9,754	9,754
Provision for expected credit losses	518	3,395	3,913
Tax loss	20,898	(20,898)	-
Financial instruments recognized at fair value through profit or loss	-	(39)	(39)
	21,416	(7,788)	13,628
Deferred tax liabilities			
Regarding property and equipment	(107)	(49)	(156)
Regarding right-of-use assets	-	(9,718)	(9,718)
	(107)	(9,767)	(9,874)
Net result – deferred tax assets	21,309	(17,555)	3,754

11. Cash and cash equivalents

	AMD ths.	
	31.12.24	31.12.23
Bank accounts	72,465	275,233
Receivables from financial institutions	14,565,860	1,608,137
Provision	(29,276)	-
	14,609,049	1,883,370

Cash and cash equivalents are not devalued, overdue or pledged, there are no restrictions on them.

As of 31 December 2024 and 2023, the Company does not have allocated means in banks, the balances of which exceed 10% of the equity.

12. Financial assets at fair value through profit or loss

	31.12.24	31.12.23
Ordinary shares	339	1,325
Government bonds	1,240,933	-
RA government bonds	1,854,892	-
Non-government bonds	7,942	-
Total	3,104,106	1,325

13. Financial assets at amortized cost

	31.12.24	31.12.23
Non-government bonds	393,993	-
RA Government bonds	-	200,073
Accrued interest	3,439	12,896
Expected debt loss provision	(795)	(425)
	396,637	212,544

14. Property and equipment

	Right-of-use assets	Capital investments in leased PPE	Computers and other equipment	Other fixed assets	AMD ths. Total
Initial value					
1 January 2023	-	-	21,681	8,156	29,837
Addition	56,336	-	13,122	11,275	80,833
Disposal	-	-	(122)	-	(122)
31 December 2023	56,336	-	34,781	19,431	110,548
Addition	1,697,513	414,898	190,567	168,343	2,471,321
Disposal	-	-	-	-	-
31 December 2024	1,753,849	414,898	225,348	187,774	2,581,867
Accumulated depreciation and impairment					
1 January 2023	-	-	(3,103)	(791)	(3,894)
Annual depreciation	(2,347)	-	(7,419)	(1,493)	(11,259)
Disposal / write-off	-	-	27	-	27
31 December 2023	(2,347)	-	(10,495)	(2,284)	(15,126)
Annual depreciation	(42,771)	(3,558)	(46,639)	(14,007)	(106,975)
Disposal / write-off	-	-	-	-	-
31 December 2024	(45,118)	(3,558)	(57,134)	(16,291)	(122,101)
Net Carrying Amount					
31 December 2023	53,989	-	24,286	17,147	95,422
31 December 2024	1,708,731	411,340	168,213	171,482	2,459,766

Intangible assets

	<i>AMD ths</i>	
	Computer software	Total
<i>Initial cost</i>		
As at 1 January 2023	-	-
Addition	2,628	2,628
As at 31 December 2023	2,628	2,628
Addition	75,186	75,186
As at 31 December 2024	77,814	77,814
<i>Accumulated amortisation</i>		
As at 1 January 2023	-	-
Amortisation charge	(932)	(932)
As at 31 December 2023	(932)	(932)
Amortisation charge	(22,302)	(22,302)
As at 31 December 2024	(23,234)	(23,234)
<i>Carrying amount</i>		
As at 31 December 2023	1,696	1,696
As at 31 December 2024	54,580	54,580

Estimated costs of depreciation /amortization of fixed /intangible assets for the year ended 31 December 2024 totaling AMD 129,277 thousand (for the year ended 31 December 2023: AMD 13,887 thousand), are included in full in "Other general administrative expenses" of the statement of profit or loss and other comprehensive income.

15. Other assets

	<i>AMD ths.</i>	
	31.12.24	31.12.23
Advances to suppliers	22,622	55,536
Receivables from third parties	57,464	-
Future period's expenses	23,344	917
Advances regarding salary	-	261
Inventory	-	6,046
	103,430	62,760

16. Financial lease liabilities

The company has entered into lease agreements regarding the premises of branches and headquarters. Each lease is reflected in the statement of financial position as a right-of-use asset and a lease liability. An entity classifies its right-of-use assets in accordance with the classification of its fixed assets.

In general, each lease contains a restriction that a right of use asset can be used only by the Entity, unless there is a contractual right to provide the asset to another party. Leases are either non cancellable or can be cancelled only by bringing forth a significant termination fee. Some leases include an option to extend the lease term. The entity is prohibited from selling or pledging the underlying leased assets. The organization must keep these properties in good (repaired) condition and return the property to its original condition at the end of the lease.

The movement of lease liabilities in the reporting period is presented below:

	<i>AMD ths.)</i>	
	31.12.24	31.12.23
Effect of application of IFRS 16		
Opening balance	54,190	-
Addition	1,697,513	56,336
Accumulated interest	14,347	600
Payments	(100,064)	(2,746)
	1,665,986	54,190

The weighted average interest rate applied to lease liabilities recognized in 2024 in accordance with IFRS 16 is 12.61% (2023` 12,5%).

17. Liabilities to banks and other financial institutions

	<i>AMD ths.</i>	
	31.12.24	31.12.23
Repo agreements	1,821,263	-
Accrued interest	2,101	-
Total	1,823,364	-

18. Liability towards participant

According to the Board decision as of 13.06.2023, the authorized capital of the Company was reduced by AMD 395,500 thousand, of which an amount of AMD 298,274 thousand was classified as the amount to be returned to the participant.

19. Other Liabilities

	<i>AMD ths.</i>	
	31.12.24	31.12.23
Trade payables	99,928	80,193
Taxes and dues payable	2,657,119	263,727
Salary payable	221	203
Other internal payables	7,908	4,055
Provisions	56,384	21,318
	2,821,560	369,496

20. Charter capital

20.1 Equity

	<i>AMD ths.</i>	
	31.12.24	31.12.23
Authorized shares		
One share (AMD 1000)	300,000	300,000

	2024		2023	
Shareholder	Share (AMD ths.)	Share size (%)	Share (AMD ths.)	Share size (%)
Freedom Holding Corp	300,000	100	300,000	100
	300,000	100	300,000	100

21. Related party transactions

According to IAS 24 *Related Party Disclosures*, parties are considered related when one of the parties has control over the other or is able to exert considerable influence over the other party in terms of financial or business decisions. For the purposes of these financial statements, related parties include Shareholders, members of the Company's management, as well as affiliated individuals and entities controlled by them.

The transaction volumes, balances as at the year end and income and expense for the year are as follows:

	<i>Brokerage commission</i>	<i>Bank commission</i>	<i>Permit fee</i>
As at January 1	-	-	-
Received during the year	37,079,818	1,312	27,596
Paid during the year	37,079,818	1,312	27,596
As at December 31	-	-	-

Compensations regarding key management are presented below:

	2024	2023
Salary and bonuses	117,345	41,561
Total compensations regarding key management	117,345	41,561

22. Risk management**22.1 Credit risk**

Credit risk is the risk of financial loss to the Company if a counterparty to a financial instrument (assets) fails to meet its contractual obligations. The Company's credit risk arises from financial assets, including cash and cash equivalents held at banks and trade and other receivables. Credit risk is managed on a group basis. The maximum impact of credit risk is represented by the balance sheet values of financial assets. The Company does not take collateral for trade receivables.

Geographical segments

The following table breaks down the Company's main credit exposure at their carrying amounts, as categorized by geographical segments as of 31 December.

	RA	Other countries	Total
<i>Assets</i>			
Receivables from banks and other financial institutions	63,487	14,545,562	14,609,049
Financial assets measured at FVTPL	3,095,825	8,281	3,104,106
Other financial values measured at amortized cost	396,637	-	396,637
Other assets	99,880	3,550	103,430
Total assets	3,655,829	14,557,393	18,213,222
<i>Liabilities</i>			
Liabilities to banks and other financial institutions	1,823,364	-	1,823,364
Lease liabilities	1,665,986	-	1,665,986
Total liabilities	3,489,350	-	3,489,350
As at 31 December 2024	166,479	14,557,393	14,723,872
As at 31 December 2023	542,719	1,617,284	2,160,003

22.2 Market risk

Market risk is the probability that the Company will incur losses as a result of market fluctuations, in particular, changes in the future fair values of financial instruments held for trading purposes. The objective of market risk management is to manage and control risk in such a way as to maintain the degree of exposure to risk within acceptable limits while ensuring the optimization of returns.

Currency risk

Currency risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate as a result of changes in foreign currency exchange rates. The Company carries out transactions in foreign currencies and is therefore exposed to exchange rates fluctuations. The Company's net exposure to currency risk is shown in the tables below:

AMD ths.

	Armenian Drams	Freely convertible currencies/ precious metals	Total
Assets			
Amounts due from financial institutions	39,026	14,570,023	14,609,049
Financial assets at FVTPL	3,103,767	339	3,104,106
Other financial values measured at amortized cost	396,637	-	396,637
Other assets	40,854	62,577	103,430
	3,580,284	14,632,939	18,213,222
Liabilities			
Liabilities to banks and other financial institutions	1,823,364	-	1,823,364
Lease liabilities	1,665,986	-	1,665,986
Liability to participant	298,374	-	298,374
	3,787,724	-	3,787,724
Net position as at 31 December 2024	(207,440)	14,632,939	14,425,498
Total financial assets	371,214	1,788,789	2,160,003
Total financial liabilities	414,139	307,921	722,060
Net position as at 31 December 2023	(42,925)	1,480,868	1,437,943

Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate as a result of changes in market interest rates. The Company is exposed to the risk of fluctuations in the fair value of a portfolio of financial instruments or income/future cash flows as a result of fluctuations in market interest rates. Regarding the Company's interest-bearing financial instruments, it is the Company's policy to enter into transactions in financial instruments with maturities that best correspond to the expected maturities of financial liabilities. However, exposure to interest rate risk may be high as a result of fluctuations in interest rates prevailing in the market.

Current average interest rates for interest-generating/interest-bearing financial assets and liabilities are as follows:

	2024	2023
Financial assets measured at amortized cost	12.61	11.8

Price risk

Price risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate as a result of changes in market prices, regardless of whether these changes are due to factors specific to the individual financial instrument or its issuer or to factors affecting all similar financial instruments in the market.

Thus, price risk is the probability of incurring a loss due to a change in the market price of a financial instrument.

22.3 Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Company will have difficulties in acquiring resources to meet its obligations regarding financial instruments when they fall due. Liquidity risk arises when there is a mismatch between the maturities of assets and liabilities, which is natural for financial institutions and which is due to the differences in transactions and the uncertainty associated with them. The company follows a policy of liquidity management by maintaining sufficient funds in bank accounts and also by maintaining highly liquid assets in order to repay operating liabilities on time.

23. Capital adequacy

The Company manages its capital to ensure business continuity by maximizing the Company's profitability through optimization of debt to equity balance. The capital adequacy of the Company is controlled, among other measures, by the limitations set by the RA Central Bank. The Company has ensured compliance with all external conditions related to capital requirements. The Company manages the capital structure and makes adjustments to it based on changes in economic conditions and the nature of risk associated with the respective assets.